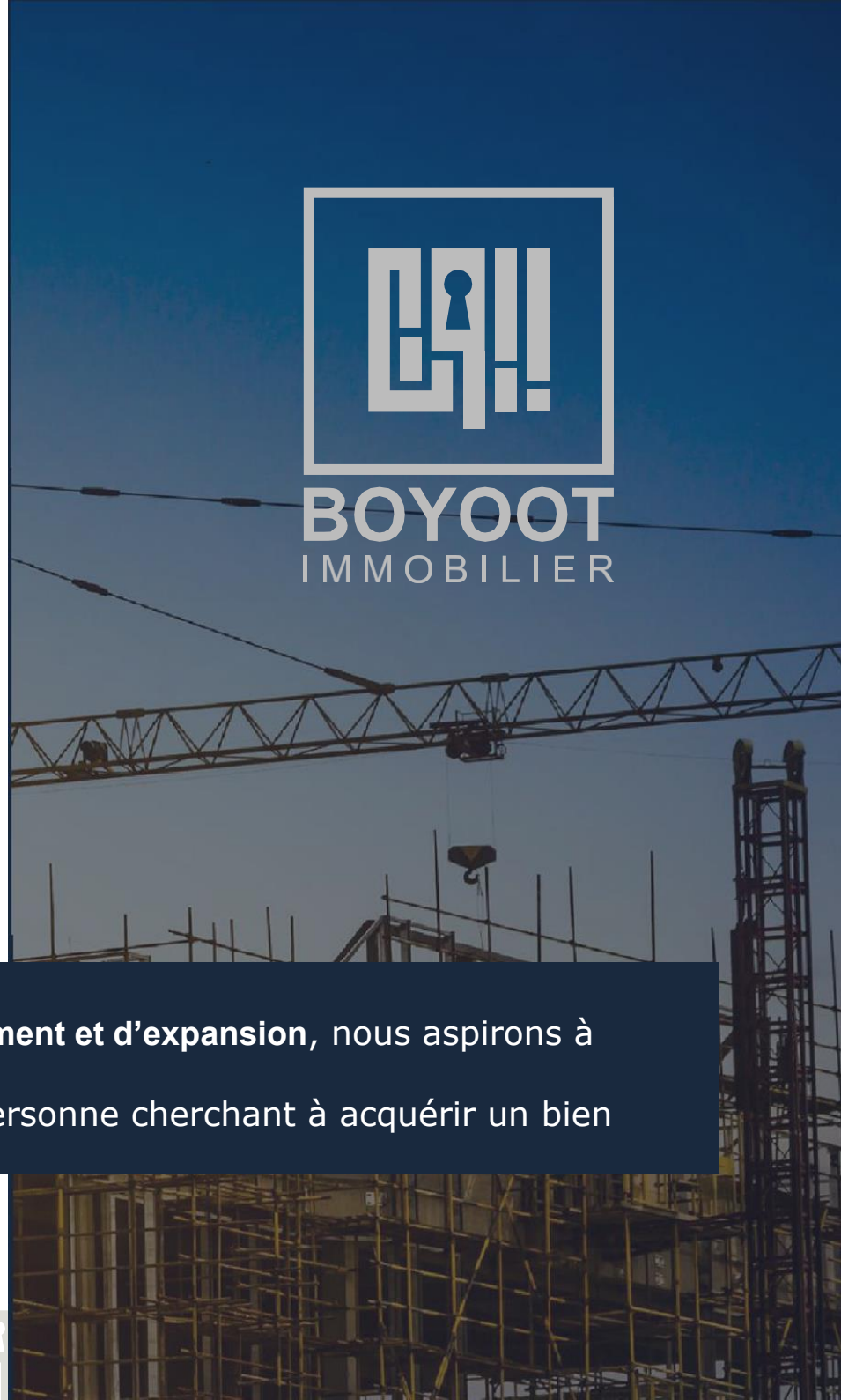
BOYOOT
IMMOBILIER

www.boyootimmobilier.com

A PROPOS DE NOUS

Fondée en 2018, **BOYOOT** Immobilier, **une agence immobilière**, née d'une volonté de réinventer les standards de l'immobilier en Côte d'Ivoire. En proposant des services d'acquisition et d'investissement, nous assistons nos clients, avec un service de qualité et sur mesure pour les aider à concrétiser leurs rêves. Nous ne travaillons qu'avec des **promoteurs fiables** afin de garantir la sécurité et la qualité des projets immobiliers proposés.



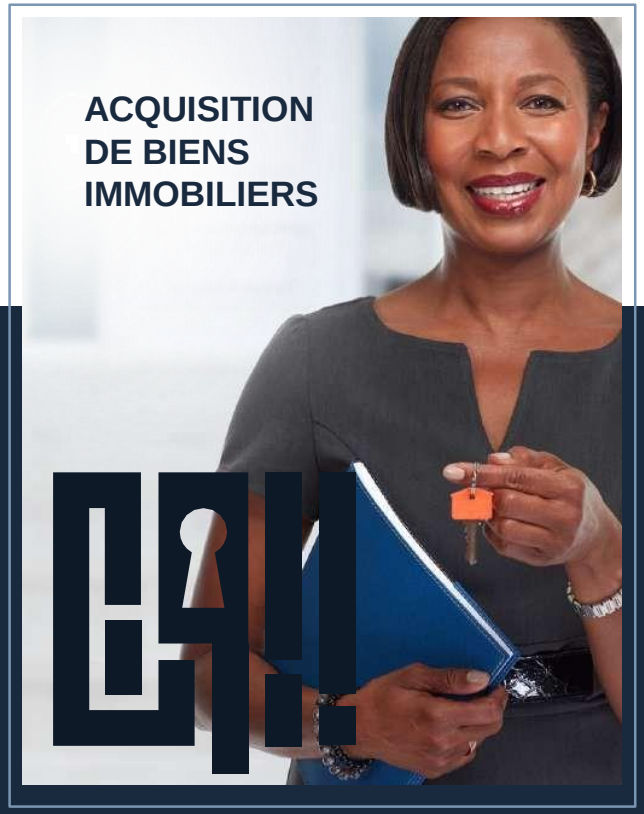
Au-delà de notre activité et nos objectifs de **développement et d'expansion**, nous aspirons à créer un réel impact social.
Ainsi, nous aspirons à devenir le partenaire de toute personne cherchant à acquérir un bien immobilier, à investir ou vendre sa propriété.

INTRODUCTION

Boyoot Immobilier s'impose comme **l'agence immobilière** de référence majeure dans le secteur immobilier à Abidjan, arborant une multitude de projets prestigieux s'étendant harmonieusement de la pittoresque Assinie jusqu'au dynamique Bingerville.
Cette entreprise visionnaire se distingue par son engagement à offrir une diversité de biens immobiliers d'exception, adaptés aux besoins variés de sa clientèle exigeante. En accord avec une approche inclusive, **Boyoot** veille à ce que sa fourchette de prix et ses facilités de paiement flexibles répondent aux attentes d'une vaste frange de la société ivoirienne, rendant ainsi le rêve de propriété accessible à nombre de ses concitoyens.
Par sa combinaison subtile d'élégance et de praticité, **Boyoot** incarne l'excellence et l'équité dans le domaine de l'immobilier à Abidjan, érigeant des ponts entre le prestige et l'accessibilité pour une clientèle avide de qualité et de confort.

NOS PRESTATIONS

Etant centrés sur la **satisfaction client**, nous avons développé nos services pour mieux répondre aux besoins et préoccupations de notre clientèle.



BOYOOT
IMMOBILIER

ZONE 4

Cap Sud
MARCORY
POTOPOTO
REMBLAIS
Prima Center
Paroisse Sainte
Bernadette Marcory Est
ibis Abidjan Marcory
Marrouche
Shopping mall
ZONE 4C
t La Terrasse
Amore
SICOGI
Bd Antanarivo
PHARMACIE PERUSIA
Parenthese
Le Wafou
Our Lady of Africa
Catholic Church

RESIDENCE LE MILLENIUM

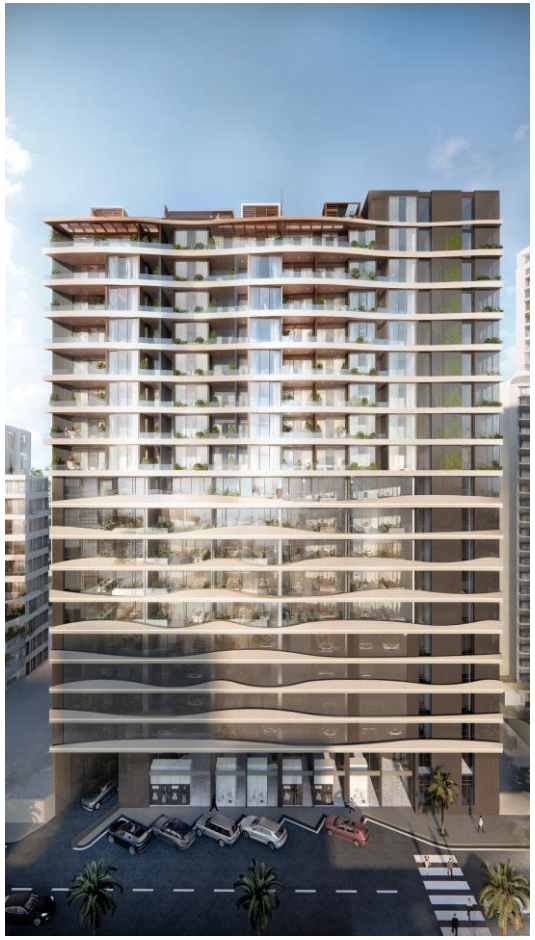
Localisation	Zone 4 – Rue Lumière - VGE
Types d'appartements	3 pièces – 4 pièces - penthouse
Période de versement	4 ans
Prix du m2 (Intervalle)	1.629.600 CFA – 2.230.200 CFA
Aménités	Salles du sport – Spa- Espace enfants- Club Lounge -Cinéma – Salon de Beauté - Terrain de squash- Piscine - Restaurant

LE MILLENIUM CONDO-HOTEL

Localisation	Zone 4 – Rue Lumière - VGE
Types des studios	2 pièces – 3 pièces
Période de versement	4 ans
Prix du m2 (Intervalle)	2.142.000 CFA – 2.242.800 CFA
Aménités	Salles du sport – Spa- Espace enfants- Club Lounge -Cinéma – Salon de Beauté - Terrain de squash- Piscine - Restaurant

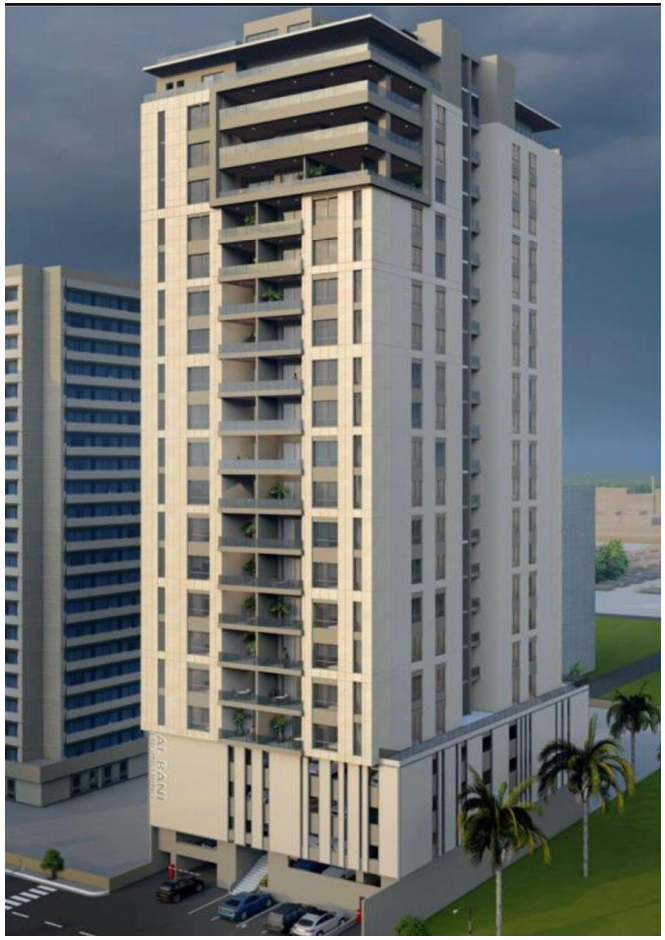
CENTRE IVOIRE

Localisation	Zone 4 – Rue du canal
Types des appartements	2 pièces – 3 pièces - Penthouse
Types des bureaux	69m2 – 625m2
Période de versement	2.5 ans
Prix du m2 (Intervalle) appartements	1.050.000 CFA – 1.201.200 CFA
Prix du m2 (Intervalle) bureaux	1.142.400 CFA – 1.239.000 CFA



PLEIN CIEL

Localisation	Zone 4 – Rue Du Canal
Types d'appartements	4 pièces
Période de versement	Septembre 2027
Prix du m2 (Intervalle)	1.218.000 CFA – 1.383.300 CFA
Aménités	Piscine commune – Salle du sport



RESIDENCE JEWEL

Localisation	Zone 4 - Rue Pierre & Marie Curie
Types d'appartements	4 pièces - Penthouse
Période de versement	4 ans
Prix du m2 (Intervalle)	1.171.200 CFA – 1.320.000 CFA
Aménités	Piscine commune – Salle du sport

KHENIA

Localisation	Zone 4 – Rue Du Canal
Types d'appartements	3 pièces – 4 pièces
Période de versement	4 ans
Prix du m2 (Intervalle)	1.050.000 CFA – 1.243.200 CFA
Aménités	Piscine commune – Salle du sport

URBAN GARDEN

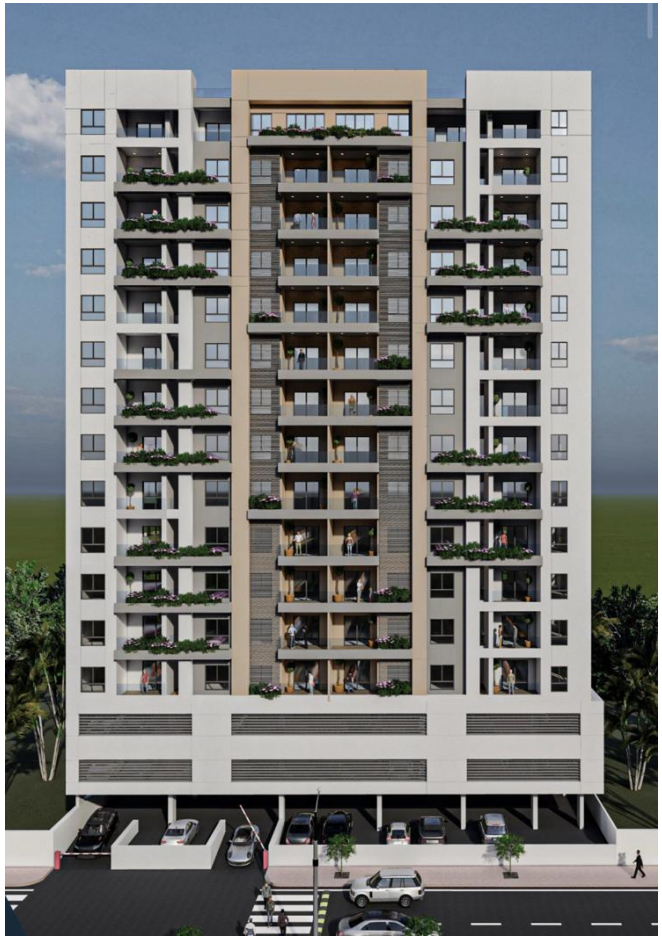
Localisation	Zone 4 – Rue Du Canal
Types d'appartements	2 pièces – 6 pièces
Période de versement	3 ans
Prix du m2 (Intervalle)	1.560.000 CFA – 1.875.000 CFA
Aménités	Loft totalement aménagé - Piscine commune – Salle du sport

THE STAY

Localisation	Zone 4 – Rue 7 décembre
Types d'appartements	2 pièces – 3 pièces
Période de versement	6 mois
Prix du m2 (Intervalle)	1.455.000 CFA – 1.580.000 CFA
Aménités	Piscine commune – Salle du sport – cantine - terrasse

LA CITE BELLE

Localisation	Zone 4 – Rue Paul Langevin
Types d'appartements	3 pièces – 4 pièces - Penthouse
Période de versement	Avril 2028
Prix du m2 (Intervalle)	1.050.000 CFA - 1.243.200 CFA
Aménités	Terrasse – Piscine commune – Salle du sport



RESIDENCE TALA

Localisation	Zone 4 – Boulevard de Marseille
Types d'appartements	3 pièces
Période de versement	4 ans
Prix du m2 (Intervalle)	1.100.000 CFA - 1.200.000 CFA
Aménités	Terrasse – Piscine commune – Salle du sport

LIGHT TOWER

Localisation	Zone 4 – Rue Lumière
Types d'appartements	2 pièces – 3 pièces - 4 pièces
Période de versement	4 ans
Prix du m2 (Intervalle)	1.300.000 CFA - 1.500.000 CFA
Aménités	Terrasse – Piscine commune – Salle du sport

ONYX

Localisation	Zone 4 – Rue Paul Langevin
Types d'appartements	3 pièces - Penthouse
Période de versement	2 ans
Prix du m2 (Intervalle)	1.300.000 CFA
Aménités	Salle du sport

PAULINE

Localisation	Zone 4 – Rue Paul Langevin
Types d'appartements	3 pièces – 4 pièces
Période de versement	4 ans
Prix du m2 (Intervalle)	1.171.200 CFA – 1.320.000 CFA
Aménités	Piscine commune – Salle du sport

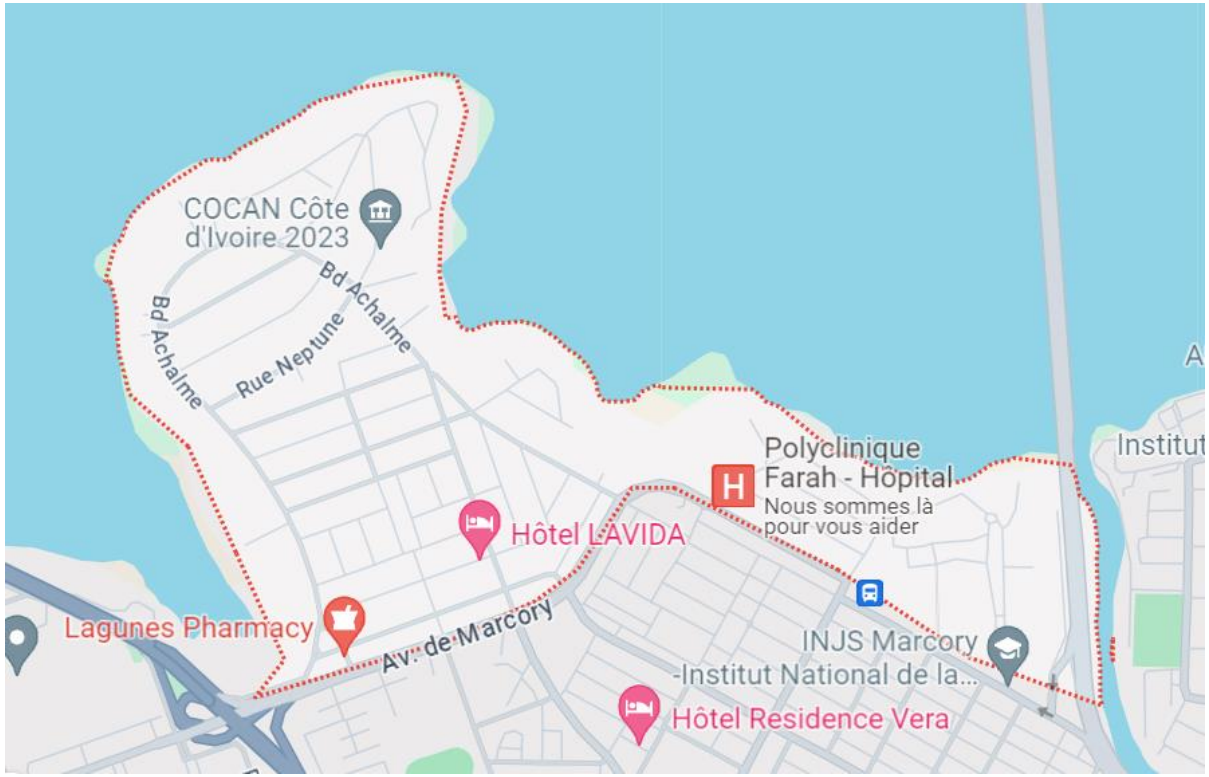
CENTRE LE MILLENIUM

Localisation	Zone 4 – Rue Lumière - VGE
Types des bureaux	79m2 – 711m2
Période de versement	4 ans
Prix du m2 (Intervalle)	1.302.000 CFA – 1.486.800 CFA
Aménités	Salles du sport – Spa- Espace enfants- Club Lounge -Cinéma – Salon de Beauté - Terrain de squash- Piscine - Restaurant

CENTRE SILVER TOWERS

Localisation	Zone 4 – en face de Kayser
Types des bureaux	68m2 – 493m2
Période de versement	Décembre 2026
Prix du m2 (Intervalle)	1.183.500 CFA – 1.363.500 CFA
Aménités	Salle de conférence – Pharmacie – Centre Médical

MARCORY RESIDENTIEL



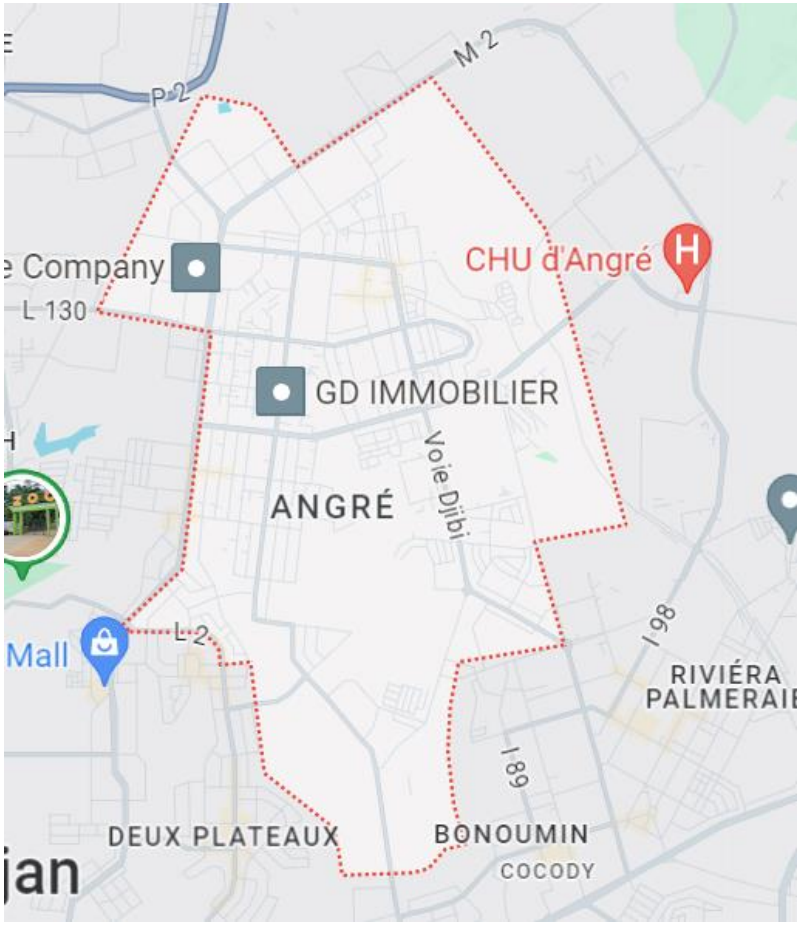
RESIDENCE HORTENSIA

Localisation	Marcory résidentiel
Types d'appartements	3 pièces – 4 pièces - Penthouse
Période de versement	4 ans
Prix du m2 (Intervalle)	953.400 CFA – 1.146.600 CFA
Aménités	Terrasse – Salle du sport

RESIDENCE PLEINE LUNE

Localisation	Marcory résidentiel
Types d'appartements	4 pièces
Période de versement	1 an
Prix du m2 (Intervalle)	1.150.000 CFA – 1.394.000 CFA
Aménités	Terrasse – Salle du sport

ANGRE


M 2
P 2
e Company
L 130
CHU d'Angré
GD IMMOBILIER
Voie Djibi
ANGRÉ
Mall
L 2
I 98
RIVIÉRA
PALMERAIE
I 89
DEUX PLATEAUX
BONOUMIN
COCODY
jan

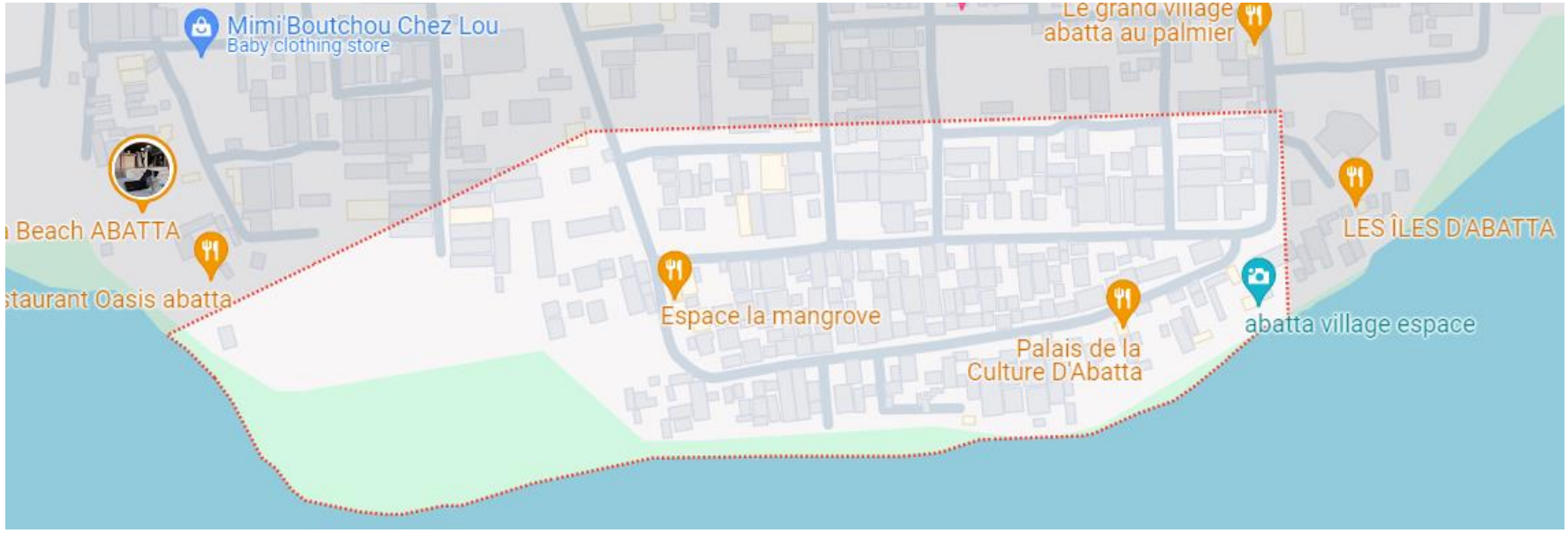
LE CUBE

Localisation	Angré 8eme tranche
Types d'appartements	2 pièces – 3 pièces - Penthouse
Période de versement	2 ans
Prix du m2 (Intervalle)	974.000 CFA – 947.600 CFA
Aménités	Terrasse – Piscine – Salle du sport

PAVILLON

Localisation	Angré 9eme tranche
Types de biens	Magasins - appartement 3 pièces
Période de versement	4 ans
Prix du m2 (Intervalle)	760.200 CFA – 802.200 CFA
Aménités	Terrasse – Salle du sport

ABATTA


Mimi Boutchou Chez Lou
Baby clothing store
Le grand village
abatta au palmier
Beach ABATTA
staurant Oasis abatta
Espace la mangrove
Palais de la
Culture D'Abatta
abatta village espace
LES ÎLES D'ABATTA

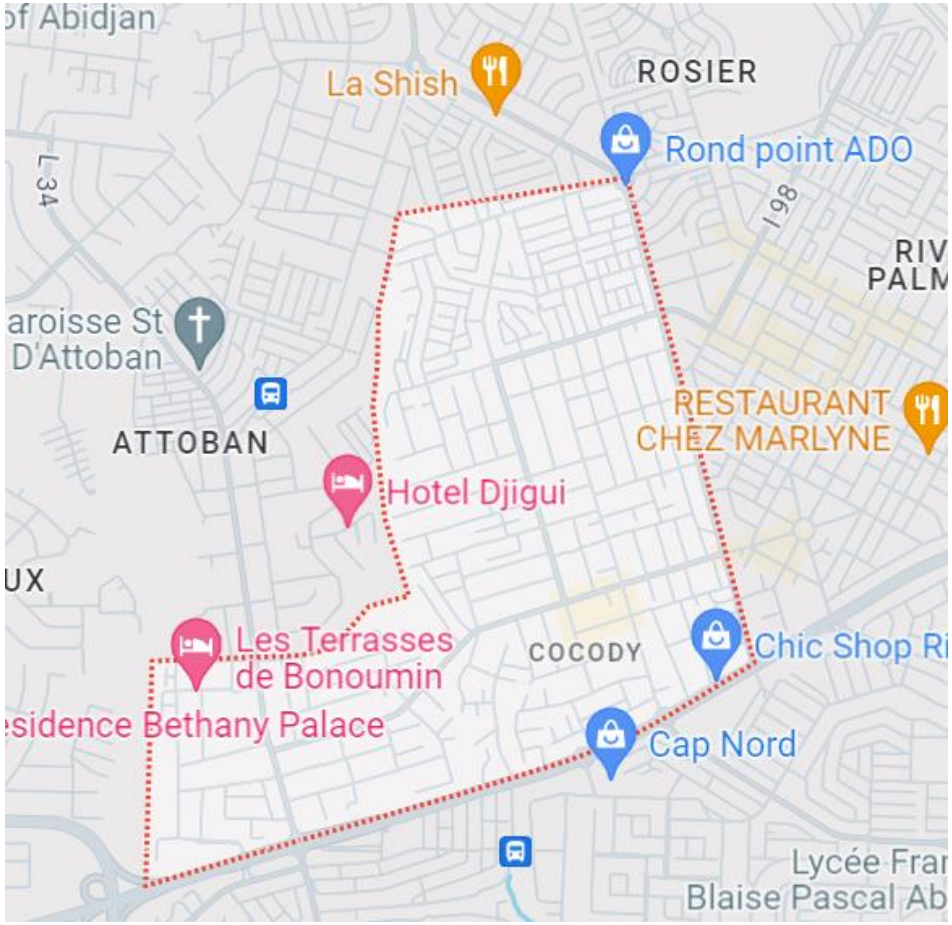
CITE NORD ABATTA

Localisation	Abatta – face à Dahlia Fleur
Types des appartements	2 pièces – 3 pièces - Penthouse
Période de versement	4 ans
Prix du m2 (Intervalle)	787.600 CFA – 928.400 CFA
Aménités	Terrasse – Piscine – Salle du sport – Salle d'évènement

RESIDENCE L’ETOILE

Localisation	Abatta – Carrefour Drogba
Types des appartements	3 pièces – 4 pièces - Penthouse
Période de versement	4 ans
Prix du m2 (Intervalle)	712.800 CFA – 858.000 CFA

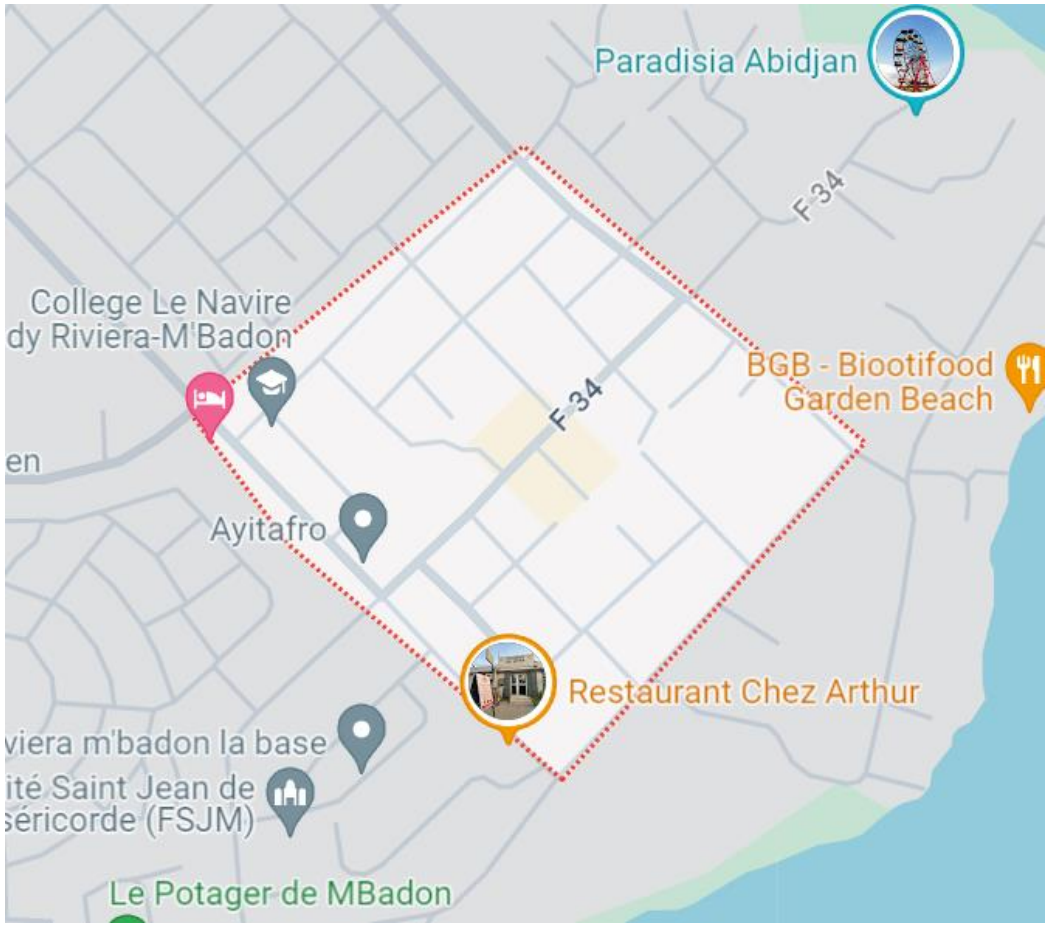
BONOUMIN


of Abidjan
La Shish
ROSIER
Rond point ADO
L 34
I 98
RIV
PALM
aroisse St
D'Attoban
ATTOBAN
RESTAURANT
CHEZ MARLYNE
Hotel Djigui
UX
Les Terrasses
de Bonoumin
COCODY
Chic Shop Ri
esidence Bethany Palace
Cap Nord
Lycée Fran
Blaise Pascal Ab

RESIDENCE IVANA

Localisation	Bounoumin – proche de Abidjan Mall
Types des appartements	3 pièces – 4 pièces - Penthouse
Période de versement	4 ans
Prix du m2 (Intervalle)	900.000 CFA – 1.000.000 CFA
Aménités	Terrasse – Piscine

RIVIERA MBADON



RESIDENCE HEMADIS

Localisation	Riviera M’badon
Types des biens	Magasins Appartements 3 pièces – 4 pièces – Duplexes – Penthouse
Période de versement	4 ans
Prix du m2 (Intervalle)	953.400 CFA – 1.079.400 CFA
Aménités	Terrasse – Piscine – Salle de sport

BASSAM

VITRE 1
Le Village des
Technologies de l...
Île Morin
Excellence
uattara De...
Grand-Bassam
MOOSSOU
HOTEL Madou Grand Bassam
International H
A100
IMPÉRIAL
Île Bouët
Azuretti
Hôtel Boblin la Mer
ASSOYAM

PALMERA

Localisation	Bassam
Types des biens	116 Villas 5 pièces
Période de versement	1 - 2 ans
Prix (Intervalle)	165.000.000 CFA – 250.000.000 CFA
Aménités	Cité complète

GREEN CITY - Villas

Localisation	Bassam
Types des biens	40 Villas 4 et 5 pièces
Période de versement	2 ans
Prix (Intervalle)	142.250.000 CFA – 237.800.000 CFA
Aménités	Cité complète

GREEN CITY - Appartements

Localisation	Bassam
Types des biens	3 pièces – 4 pièces
Période de versement	4 ans
Prix (Intervalle)	78.750.000 CFA – 102.375.000 CFA
Aménités	Cité complète

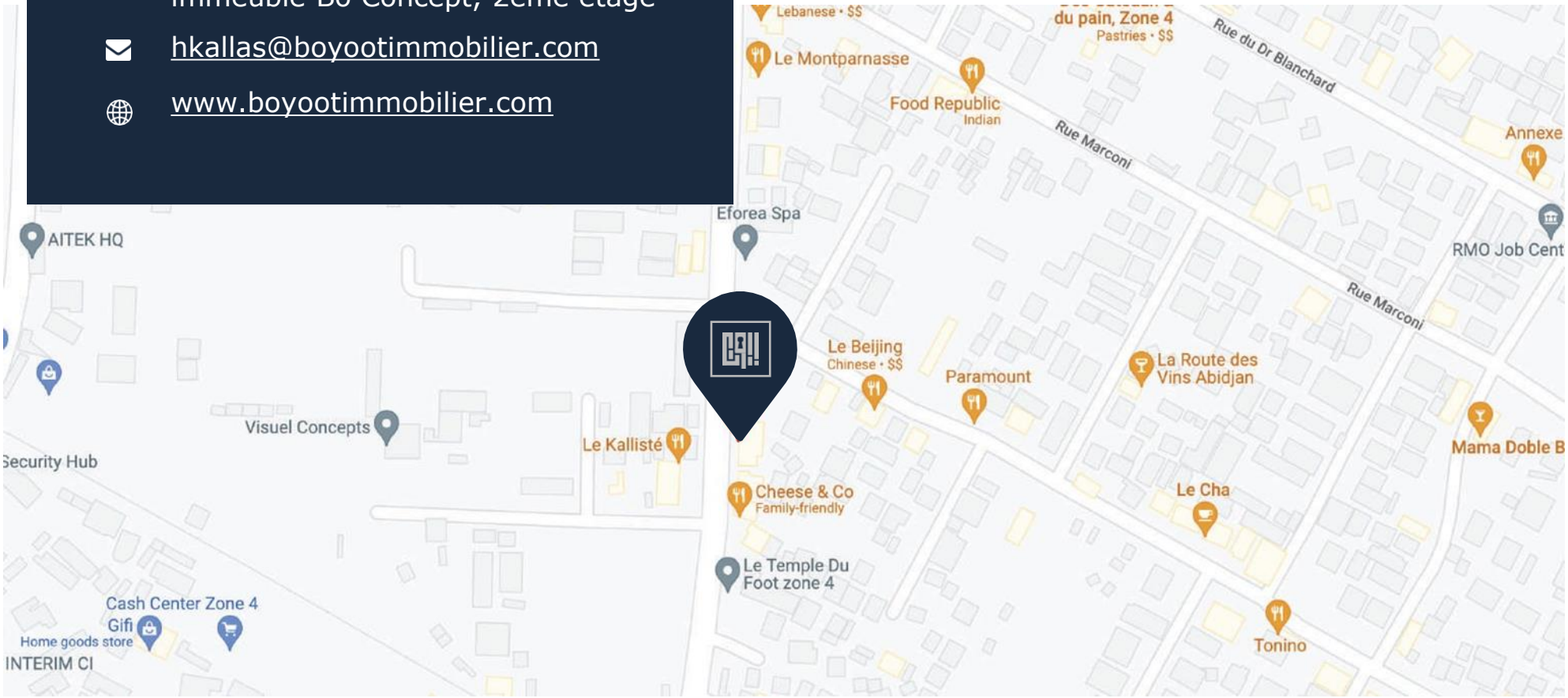
BOYOOT

IMMOBILIER

CONTACT

+225 07 09 10 71 09

Rue Pierre et Marie Curie,
immeuble Bo Concept, 2eme étage

hkallas@boyootimmobilier.com

www.boyootimmobilier.com