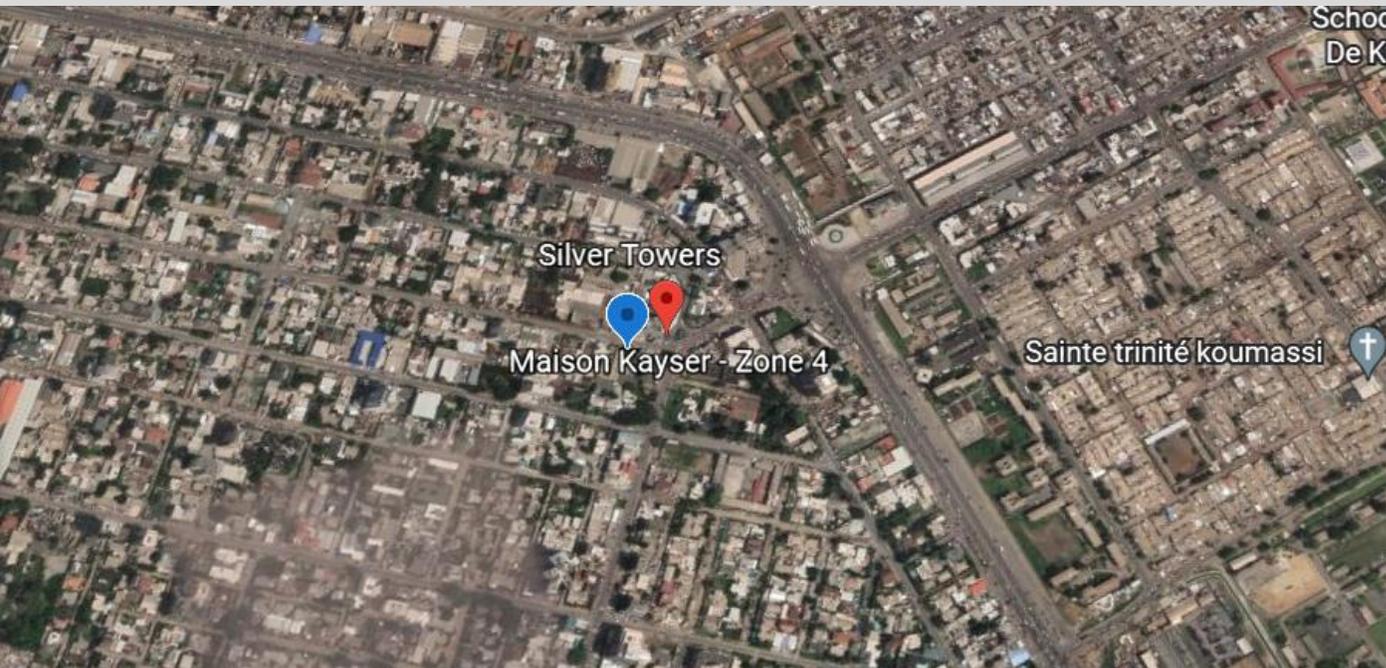




Résidence Silver Towers

Situation Geographique



Alex Fleming –
Zone 4 Marcory



Immeuble de 17
étages

'SILVER TOWERS' est un projet mixte 'commercial et résidentiel' situé à Marcory Zone 4 et à 15 minutes de l'aéroport FÉLIX - HOUPHOUËTBOIGNY.

Présentation Du Projet



- Ce projet comprend 2 immeubles R+18 : Centre Silver Towers (un centre commercial) et Résidence Silver Towers
- « Résidence Silver Towers », 2 immeubles de haut-standing composés chacun de 12 étages résidentiels et un étage penthouse.
- L'immeuble sur la coté rue principale comprend 1 appartement par étage et l'autre immeuble comprend 3 appartements par étage

Présentation Du Projet



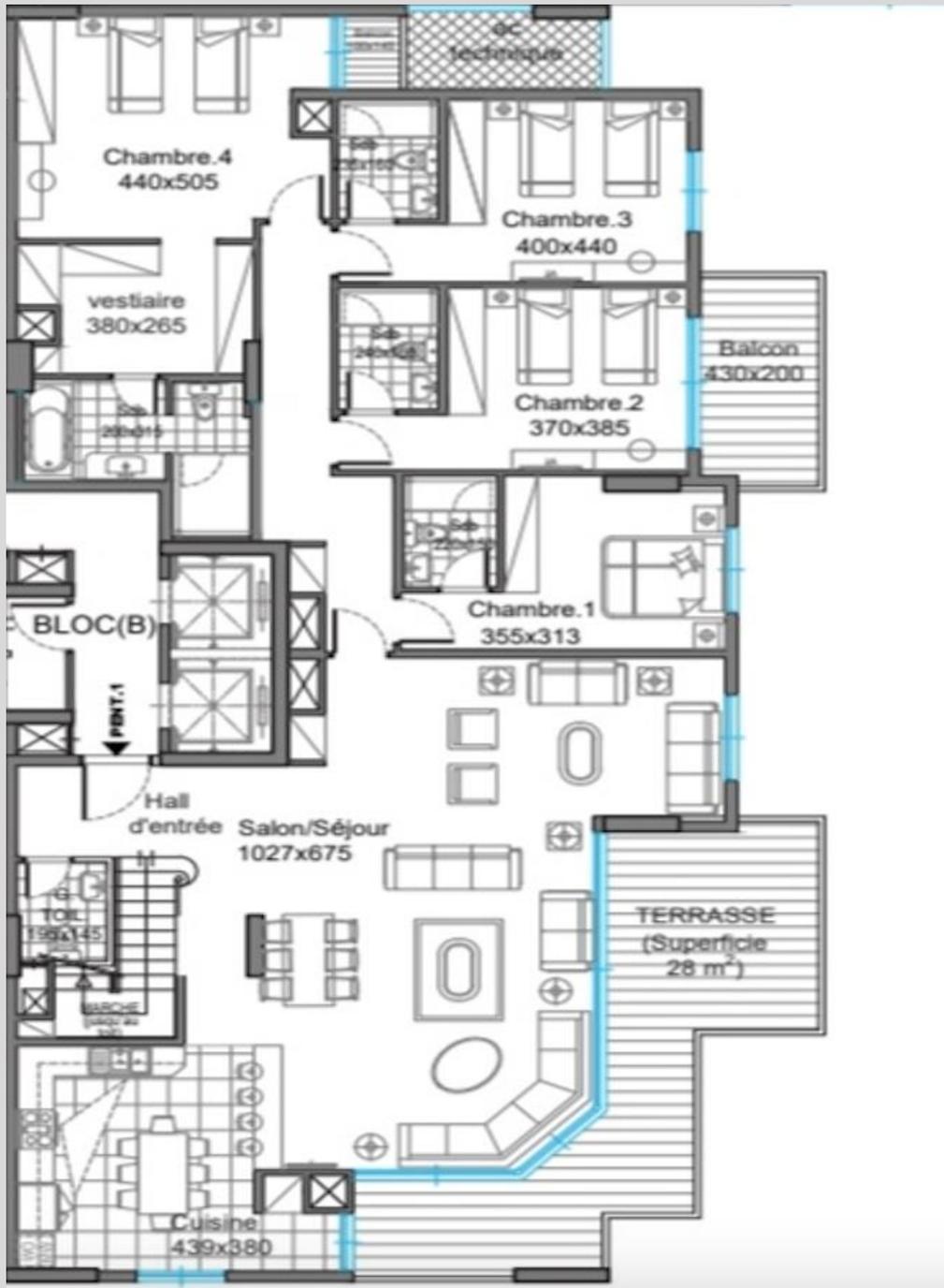
- Des parking internes repartis sur 7 étages, un sous-sol, RDC et 5 étages en haut dont 65 places pour les visiteurs
- Salle de sport commune
- Piscine commune au roof

Plans Et Surfaces



- 1^{er} étage:
 - 150 m² + 58 m² Terrace
 - 148 m² + 62 m² Terrace
 - 151 m² + 118 m² Terrace
- 2^{ème} – 4^{ème} étage:
 - 152 m²
 - 154 m²
 - 145 m²
- 5^{ème} – 12^{ème} étage:
 - 144 m²
 - 146 m²
 - 145 m²
- Penthouse au 13^{ème}

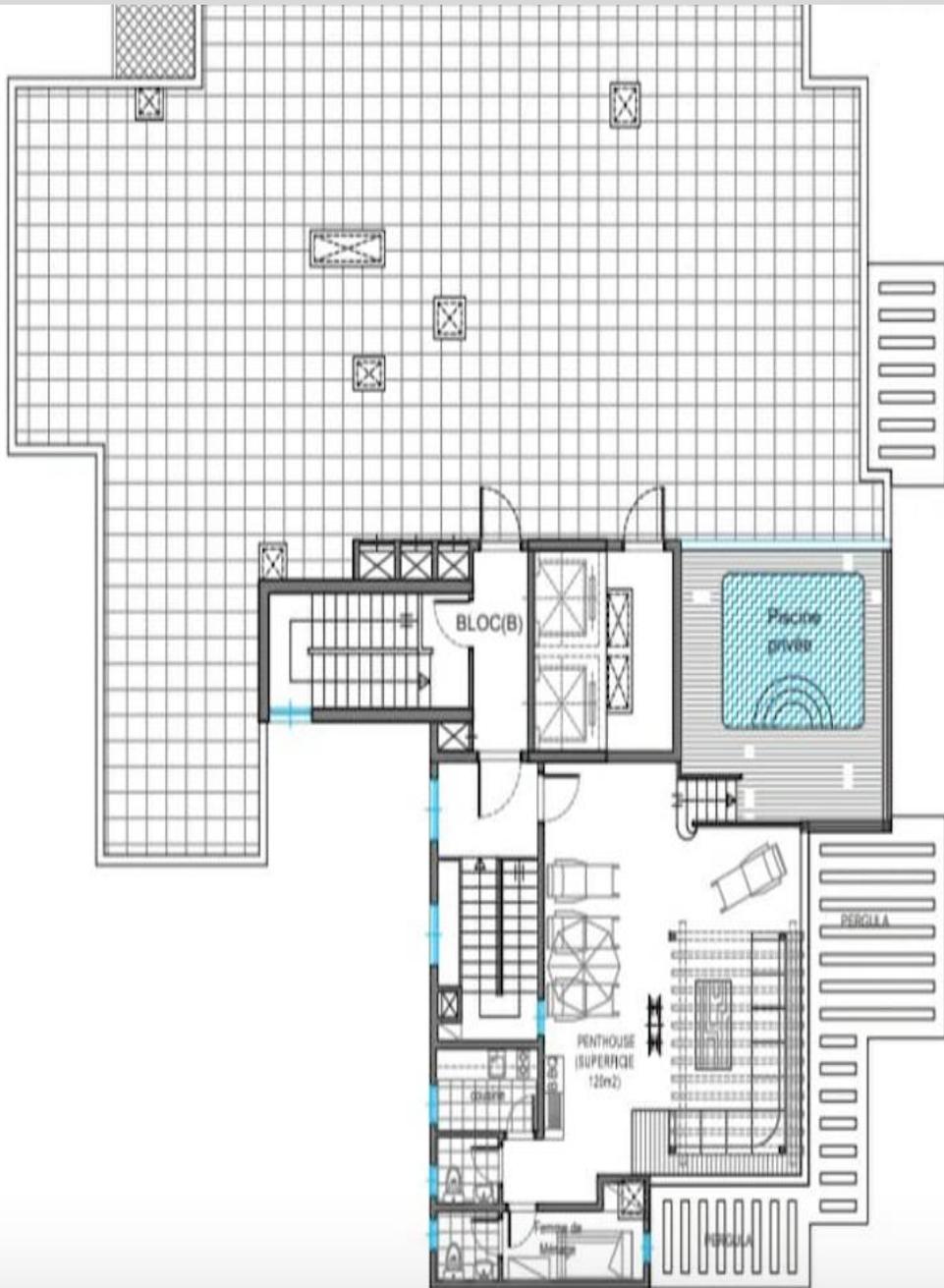
Penthouse Appartement



- Salon/Salle à manger
- 4 Chambres autonomes
- 4 Salles de Bain
- Toilette visiteur
- Cuisine
- 1 Salle de rangement/dépôt
- 3 Balcons
- 2 Places de Parking

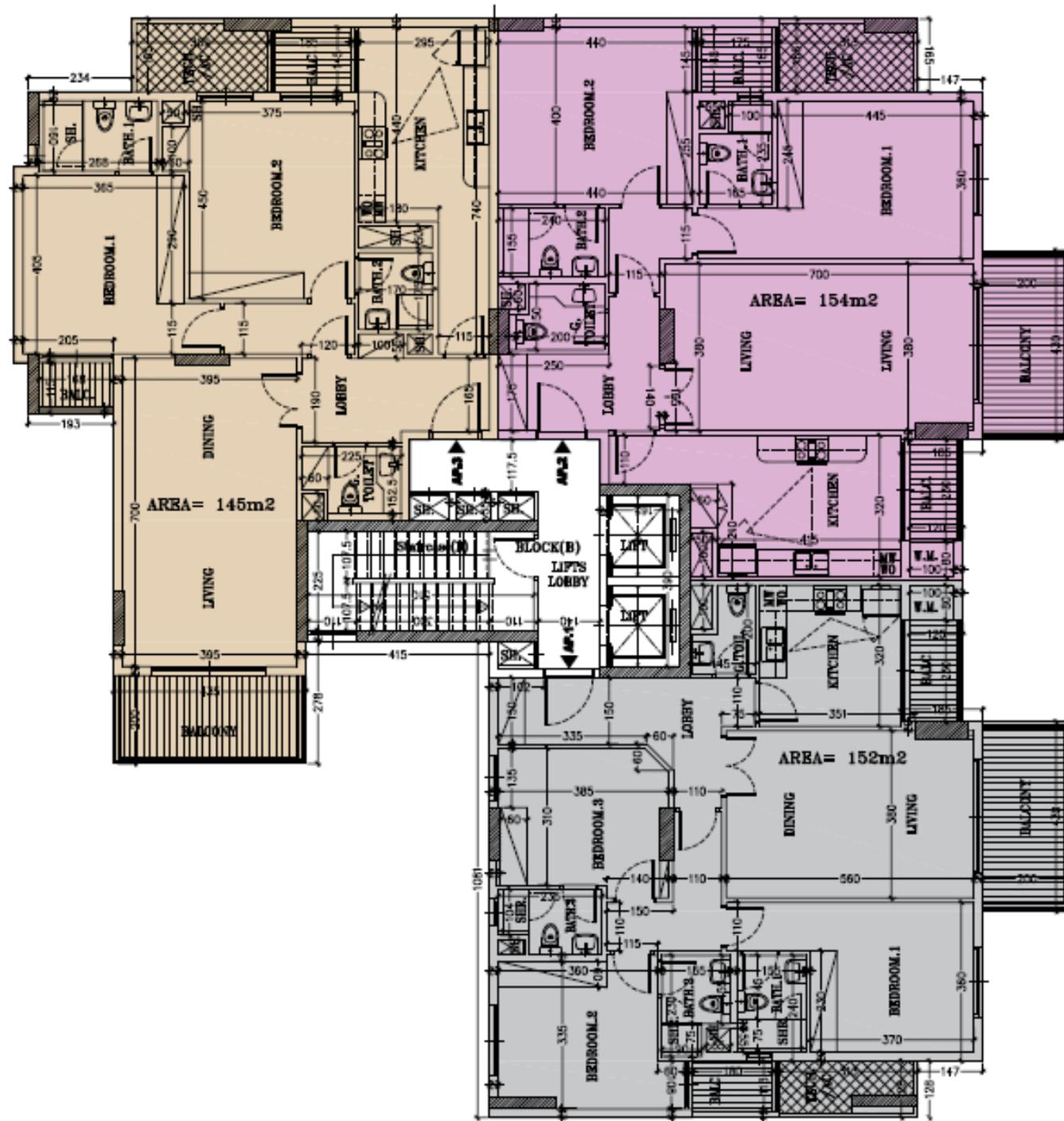
Penthouse Roof

- Terrasse
- Pergola
- Piscine
- Douche + Toilette
- Chambre + douche pour la femme de ménage





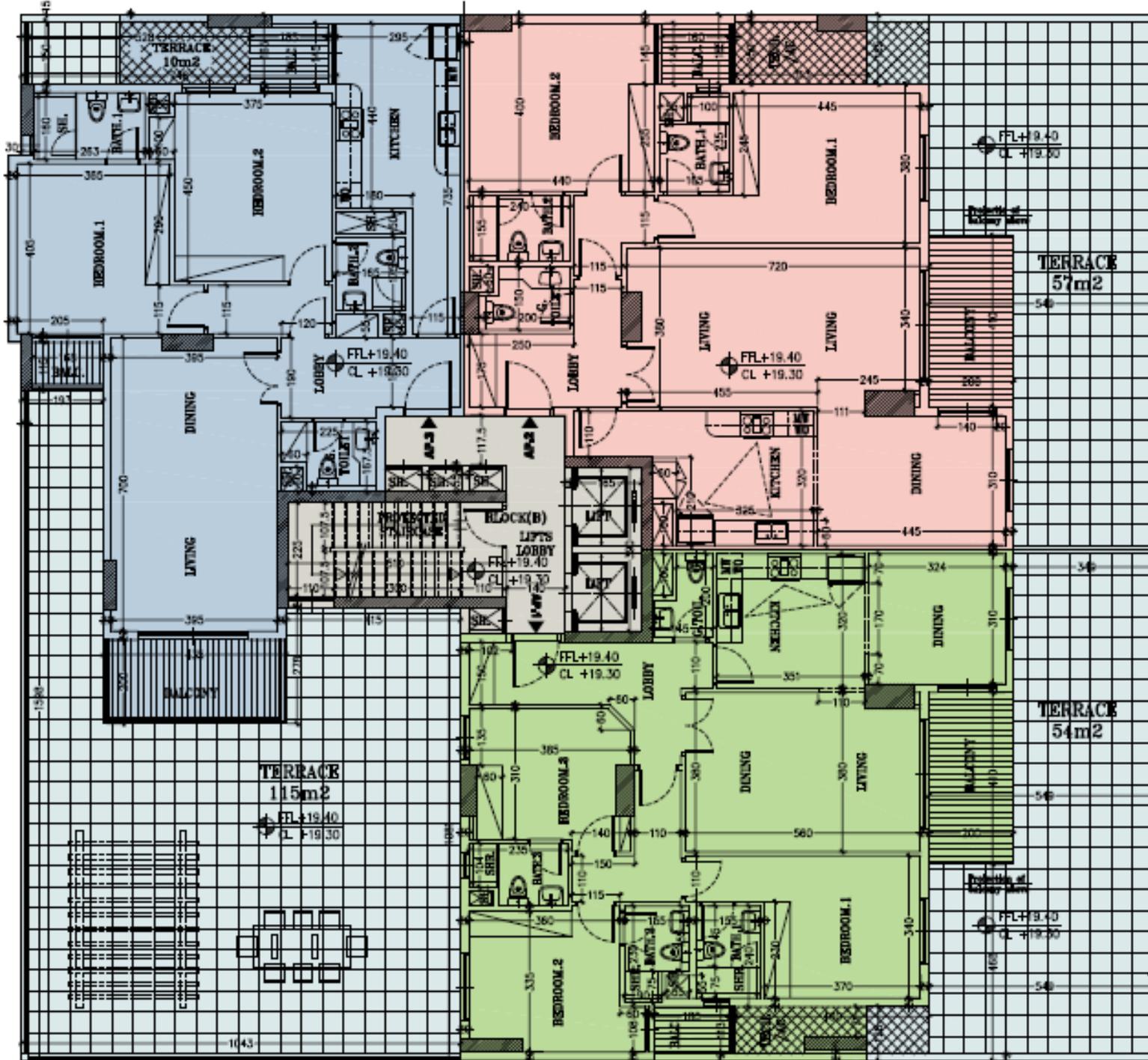
Étage courant

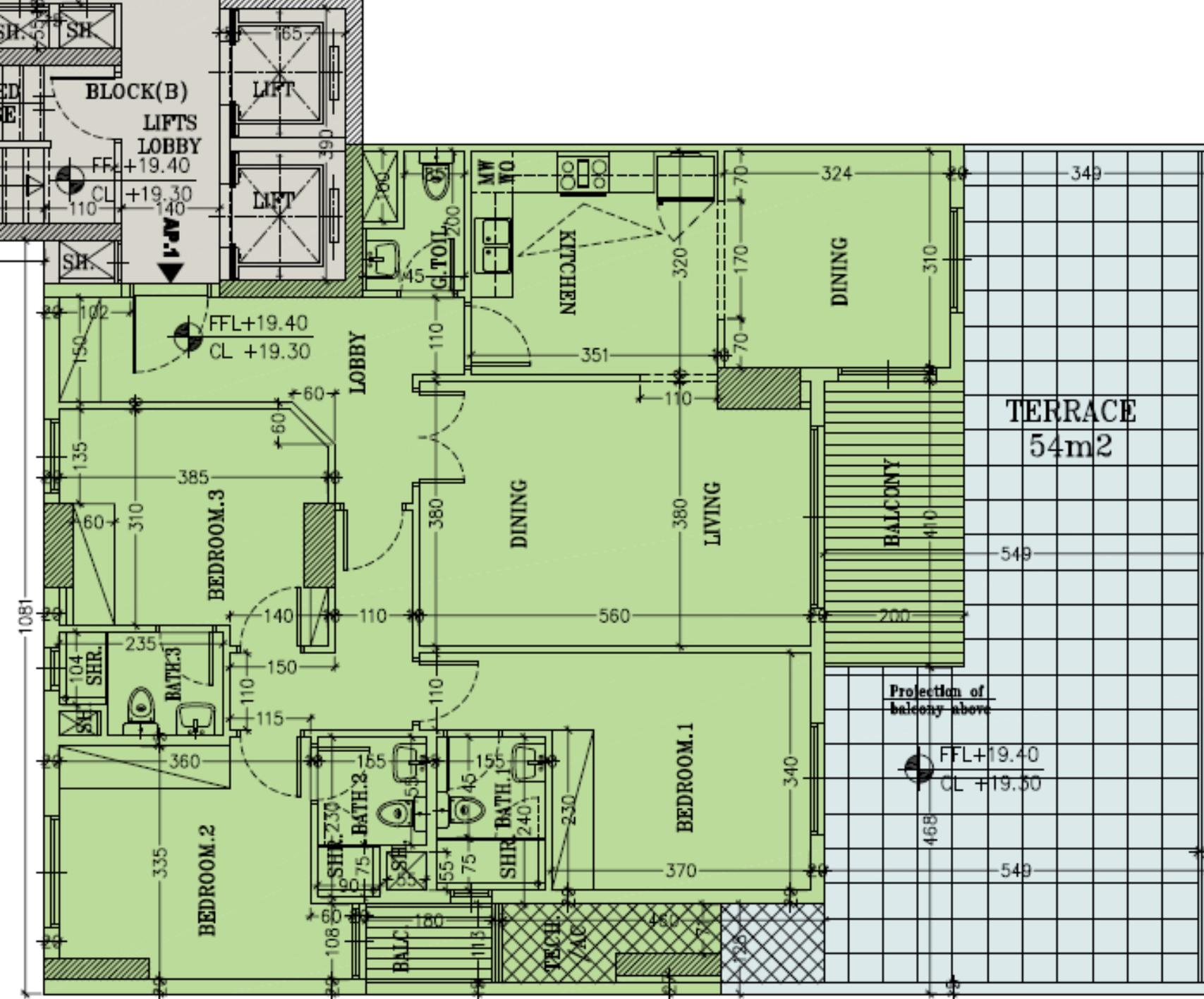


Étage courant

1^{er} Étage

- 152 m² + 54 m² Terrasse
- 154 m² + 57 m² Terrasse
- 145 m² + 115 m² Terrasse



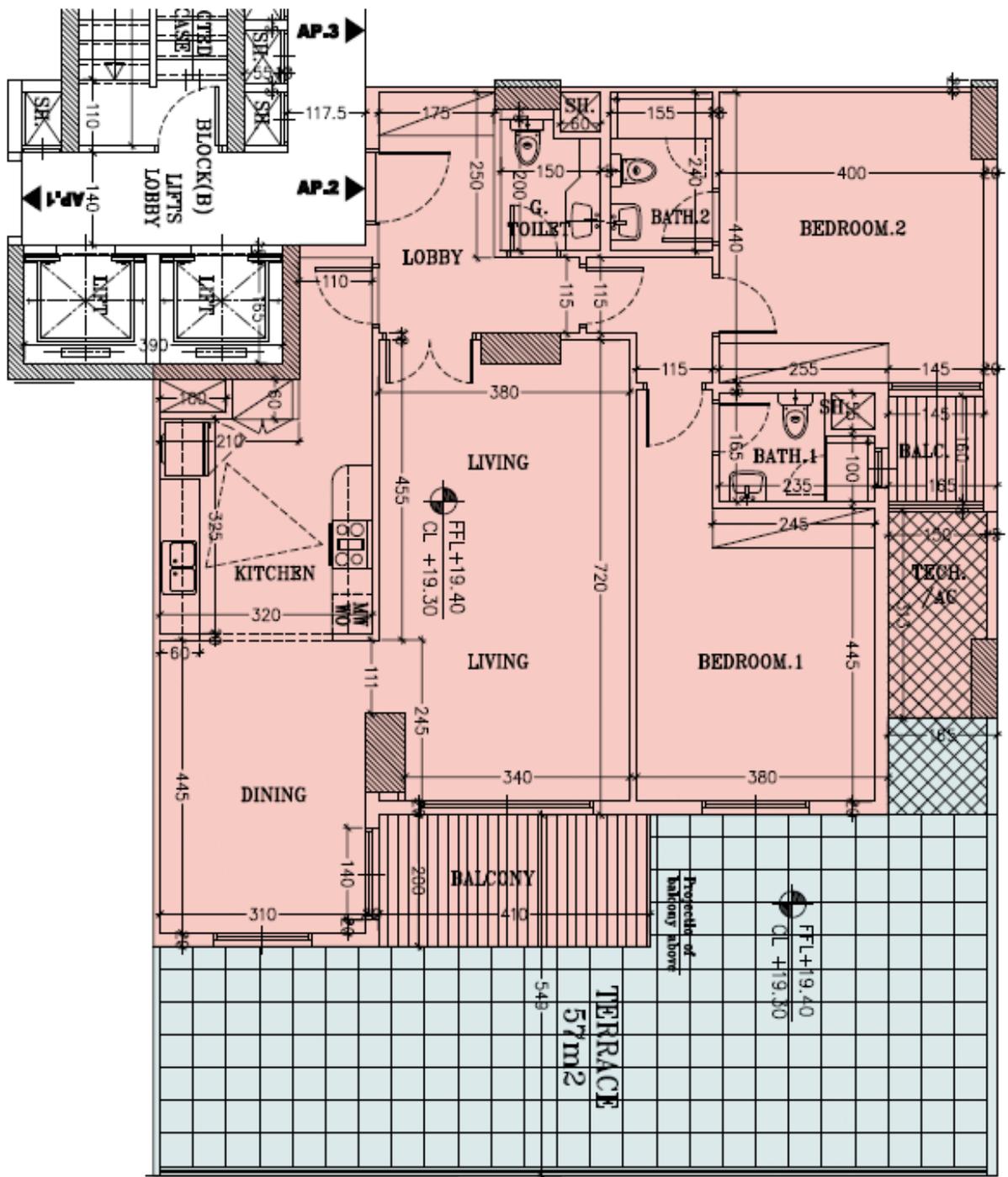


Appartement 1
152 m² + 54 m² Terrasse

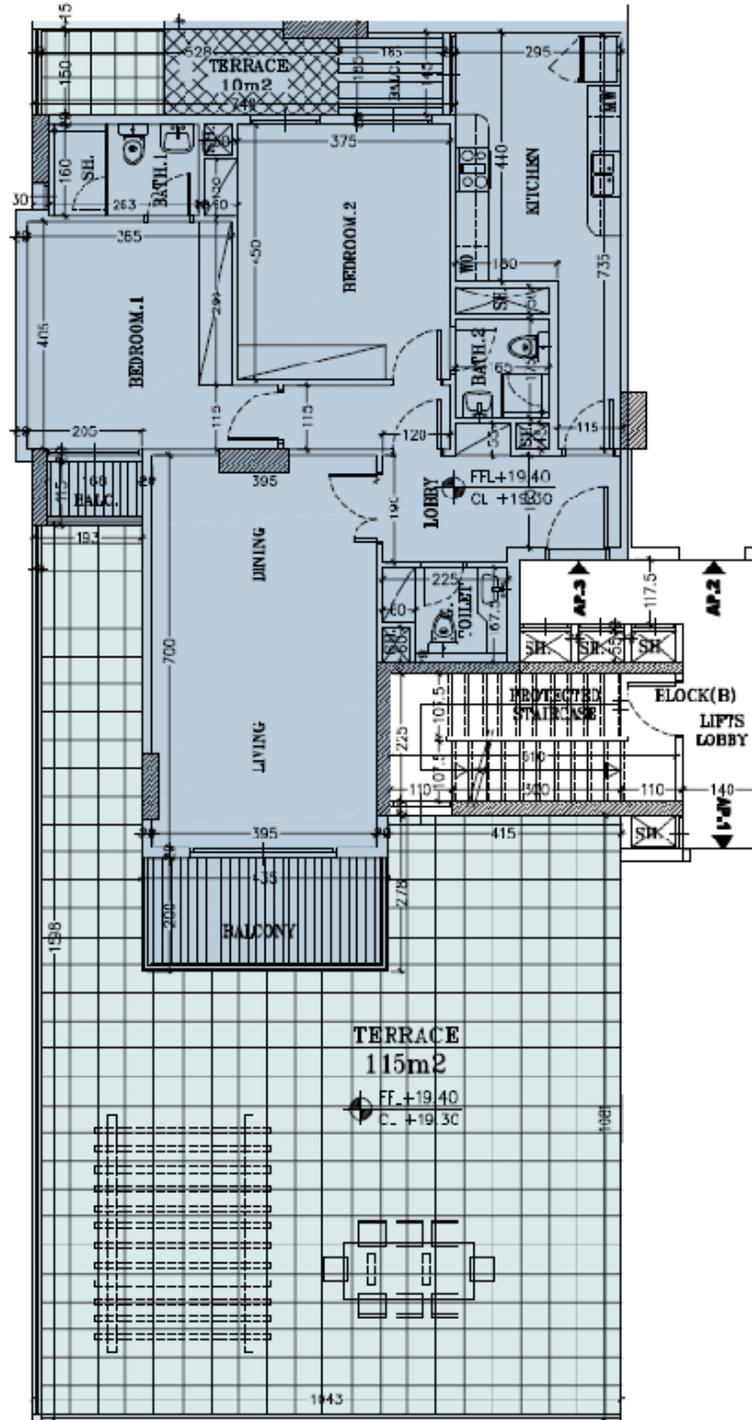
- Salon/Salle à manger
- 3 Chambres autonomes
- 3 Salles de Bain
- Toilette visiteur
- Cuisine
- 2 Balcons
- Terrasse de 54 m²
- 1 Place de Parking

Appartement 2
154 m² + 57 m² Terrasse

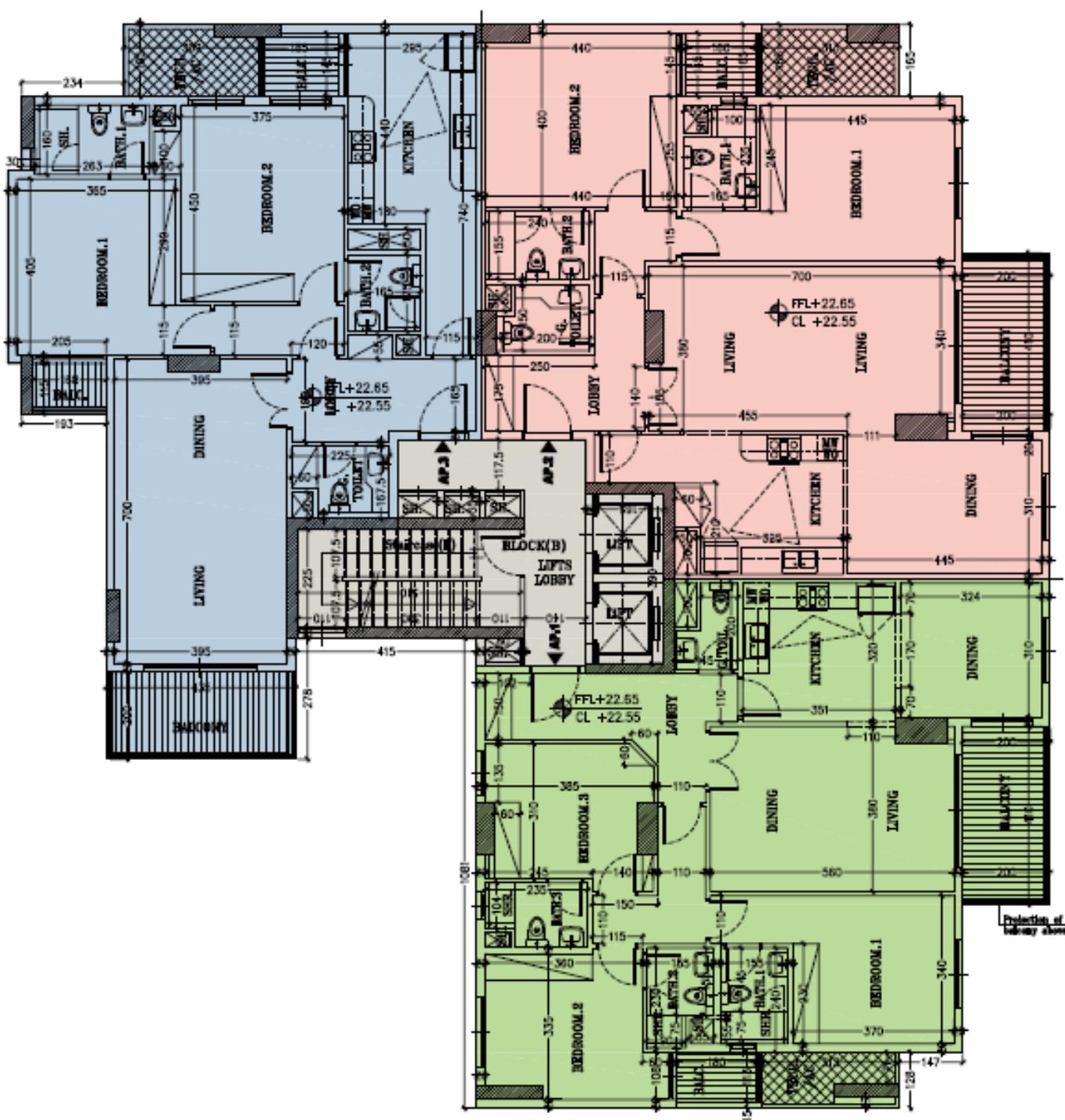
- Salon/Salle à manger
- 2 Chambres autonomes
- 2 Salles de Bain
- Toilette visiteur
- Cuisine
- 2 Balcons
- Terrasse de 57 m²
- 1 Place de Parking



Appartement 3
145 m² + 115 m² Terrasse



- Salon/Salle à manger
- 2 Chambres autonomes
- 2 Salles de Bain
- Toilette visiteur
- Cuisine
- 2 Balcons
- Terrasse de 115 m²
- 1 Place de Parking



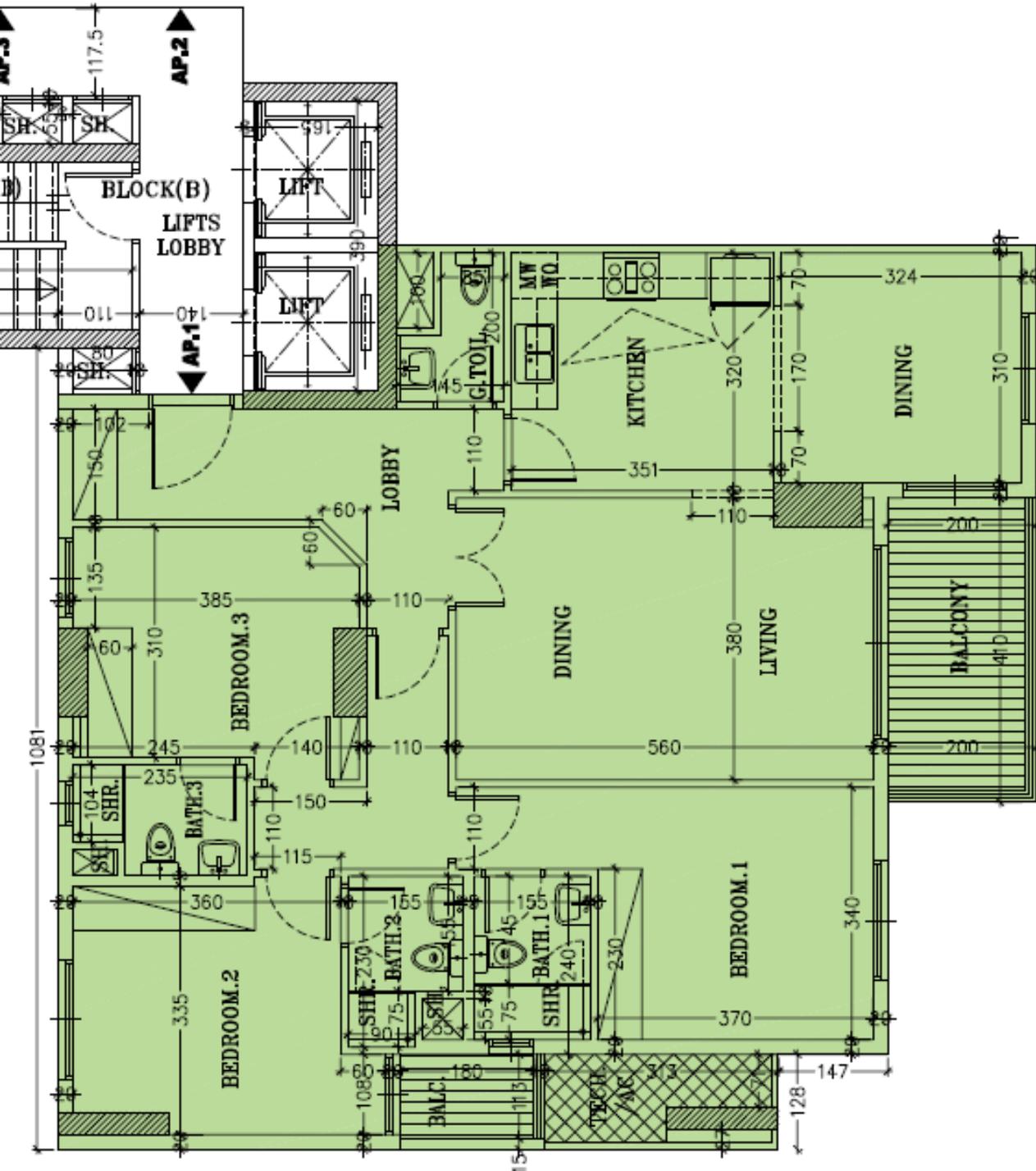
2eme et 3eme Étages

- 152 m²
- 154 m²
- 145 m²

Appartement 1

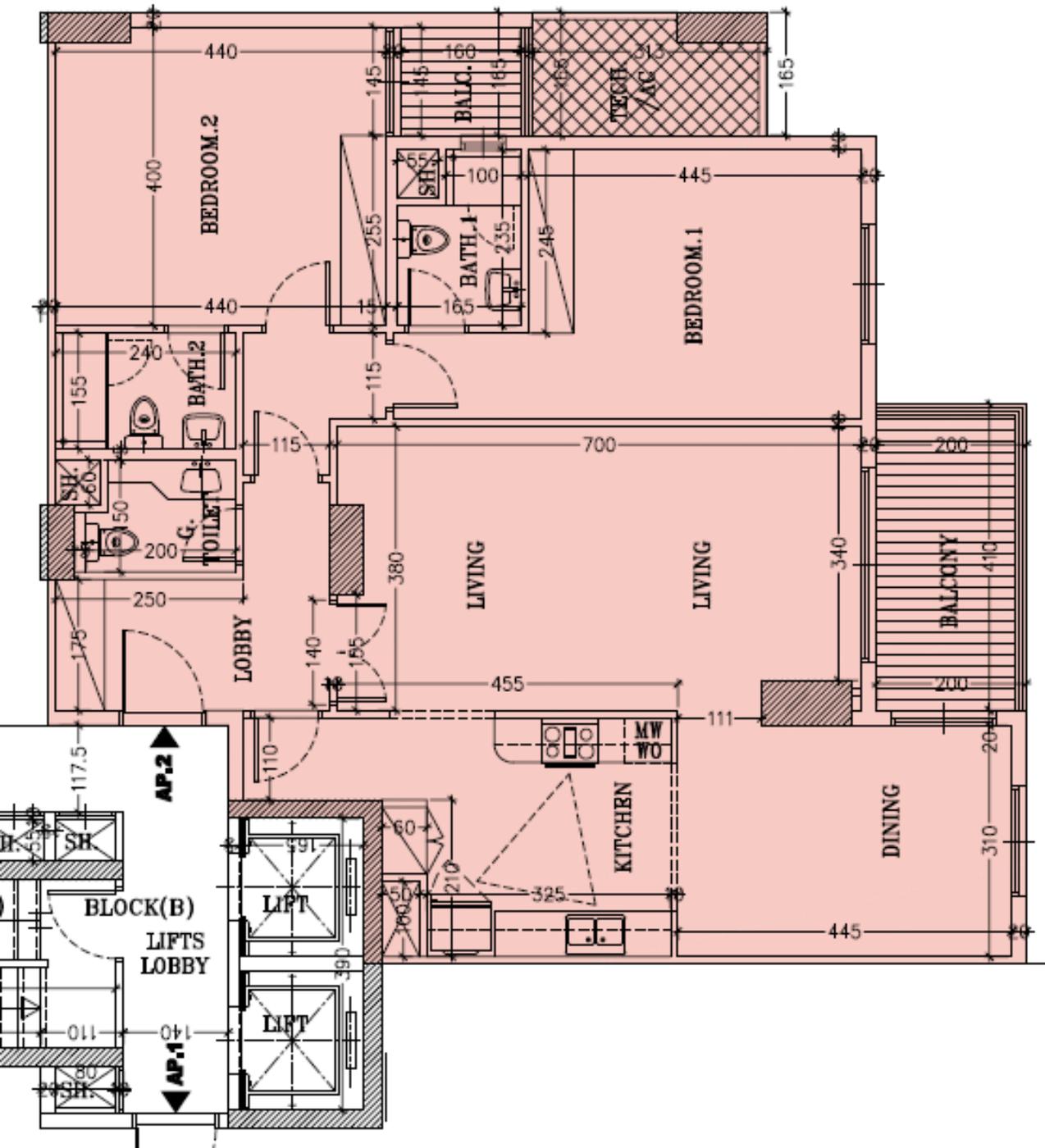
152 m²

- Salon/Salle à manger
- 3 Chambres autonomes
- 3 Salles de Bain
- Toilette visiteur
- Cuisine avec salle à manger
- 2 Balcons
- 1 Place de Parking



Appartement 2

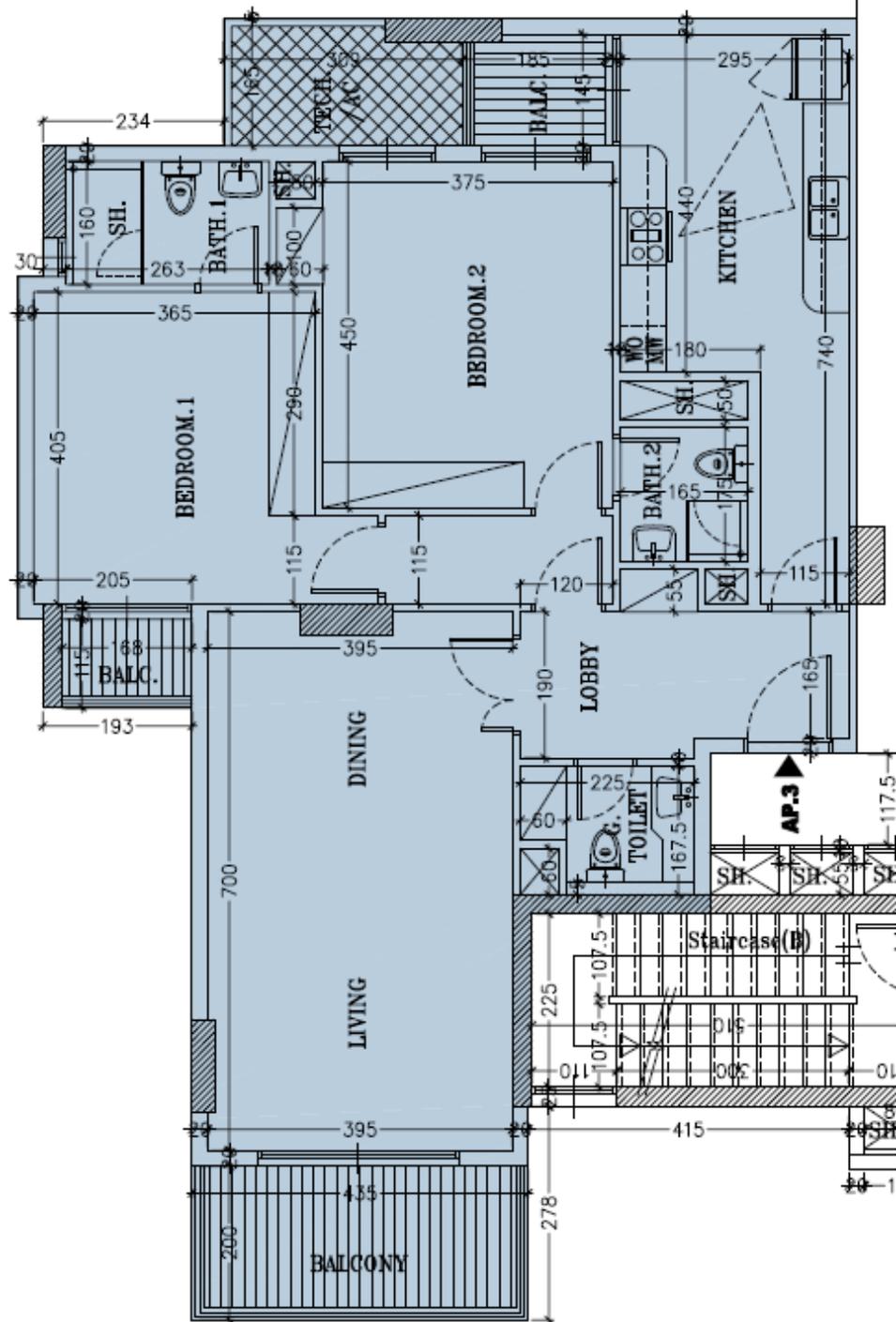
154 m²



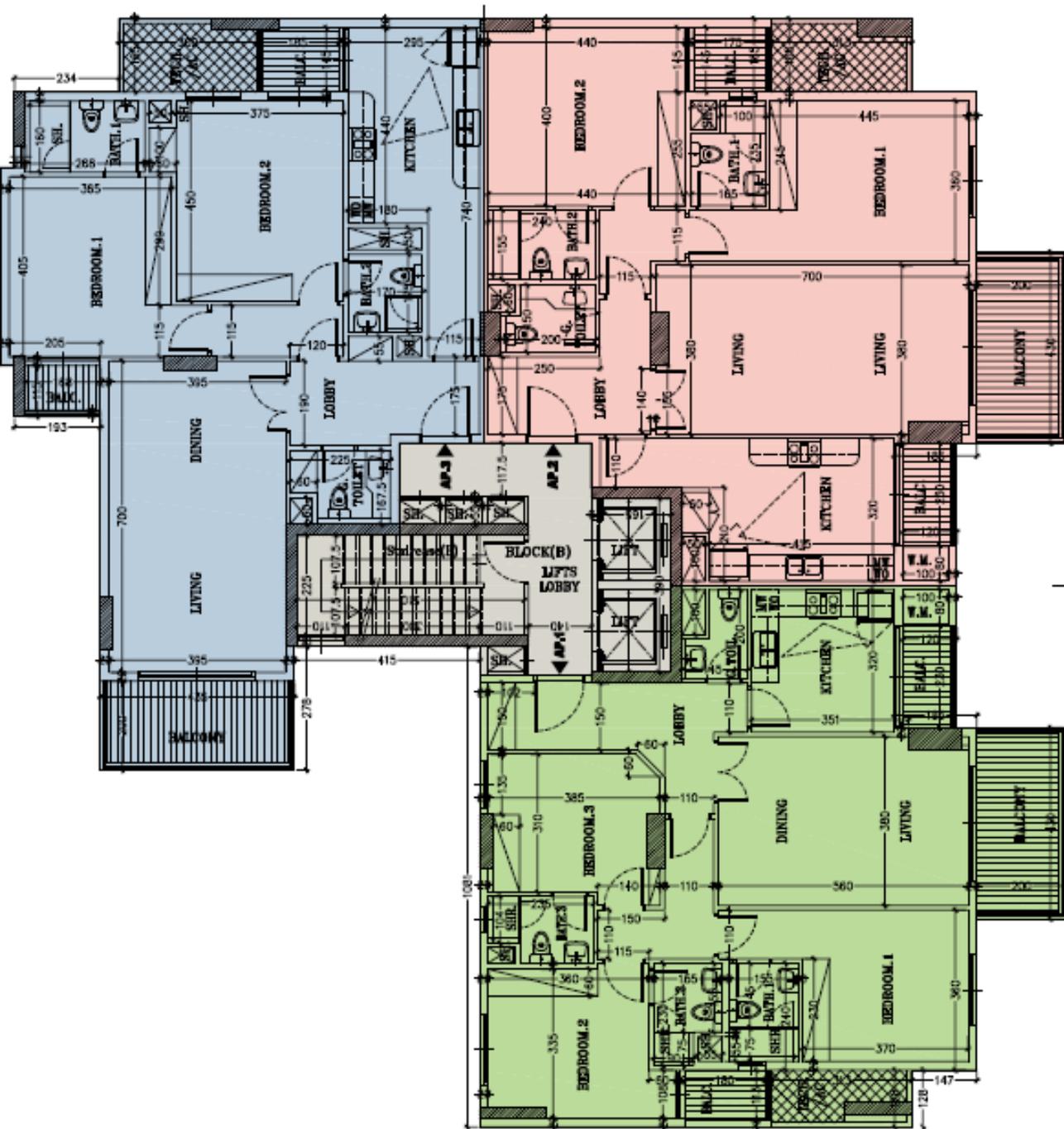
- Salon/Salle à manger
- 2 Chambres autonomes
- 2 Salles de Bain
- Toilette visiteur
- Cuisine avec salle à manger
- 3 Balcons
- 1 Place de Parking

Appartement 3

145 m²



- Salon/Salle à manger
- 2 Chambres autonomes
- 2 Salles de Bain
- Toilette visiteur
- Cuisine
- 3 Balcons
- 1 Place de Parking

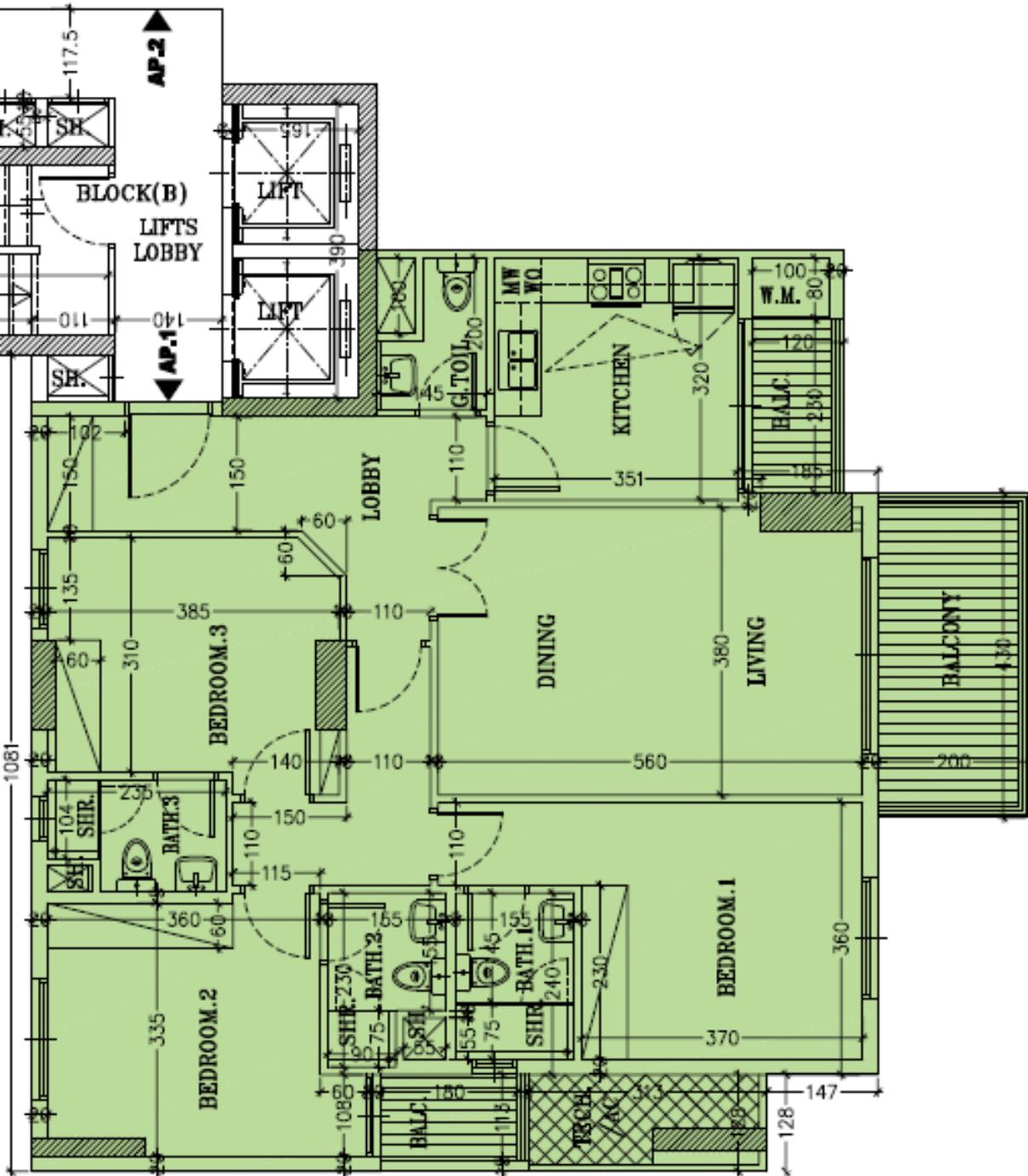


5eme jusqu'à 12eme Étages

- 144 m²
- 146 m²
- 145 m²

Appartement 1

144 m²

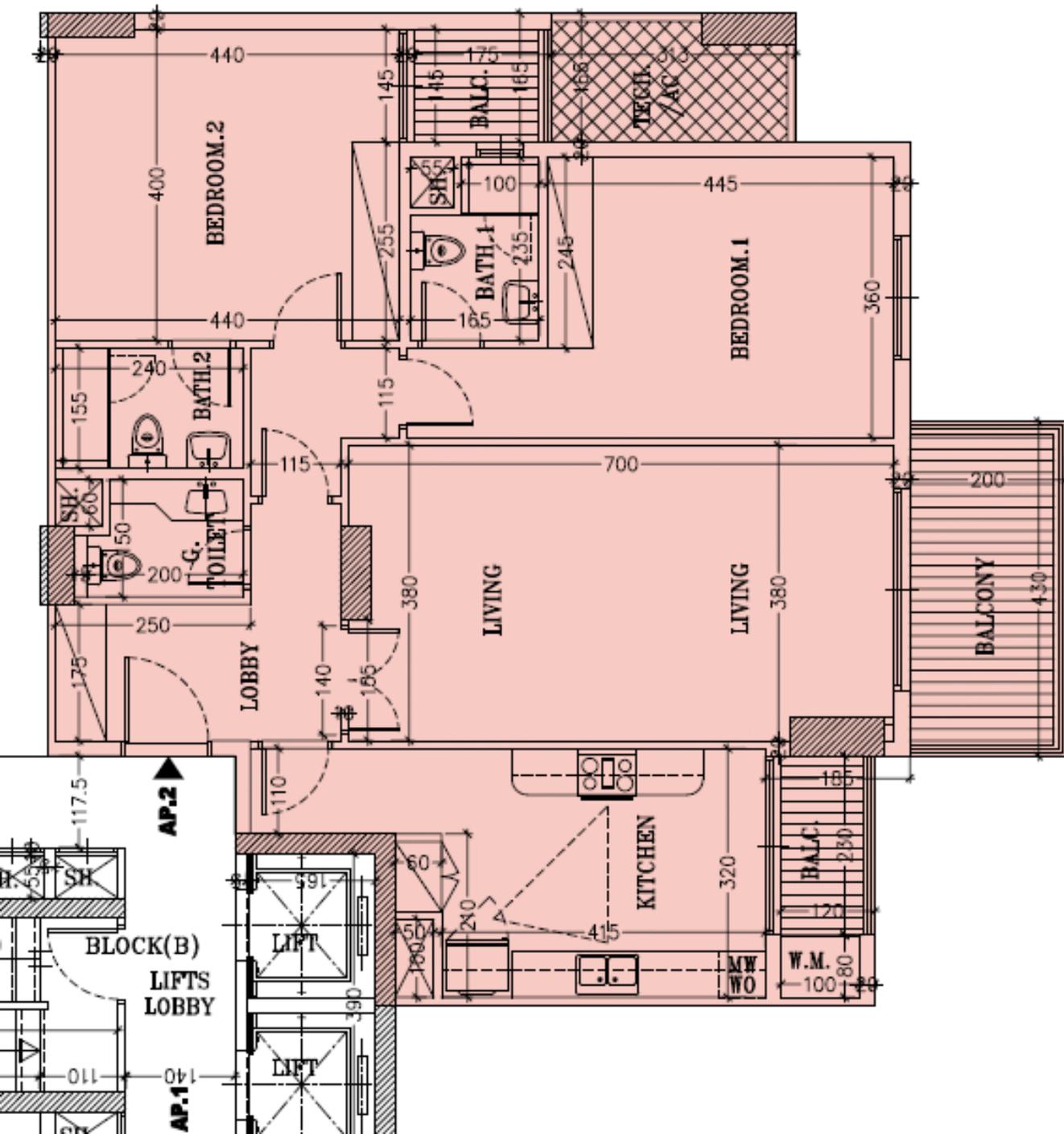


- Salon/Salle à manger
- 3 Chambres autonomes
- 3 Salles de Bain
- Toilette visiteur
- Cuisine
- 2 Balcons
- 1 Place de Parking

Appartement 2

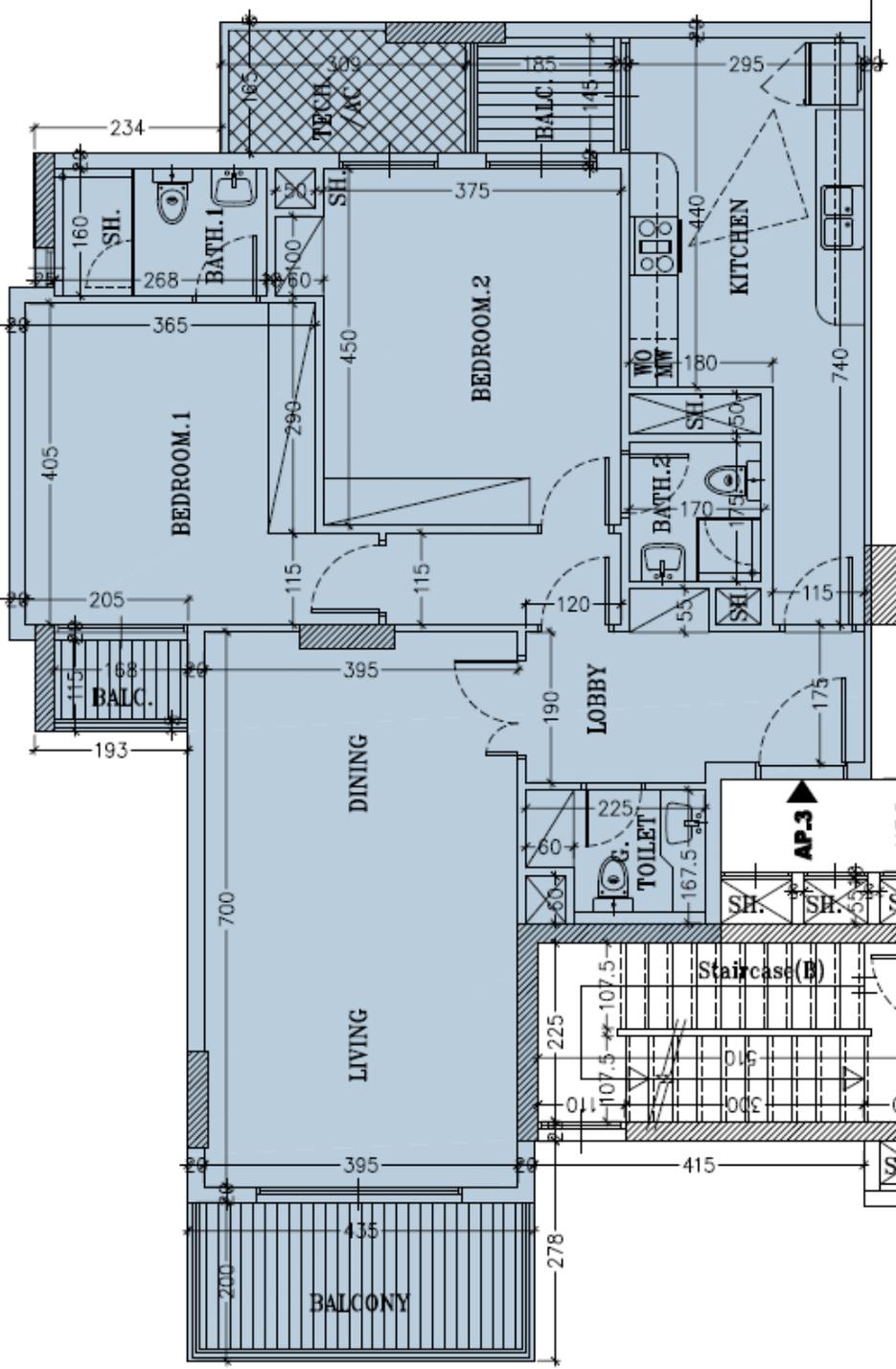
146 m²

- Salon/Salle à manger
- 2 Chambres autonomes
- 2 Salles de Bain
- Toilette visiteur
- Cuisine
- 3 Balcons
- 1 Place de Parking



Appartement 3

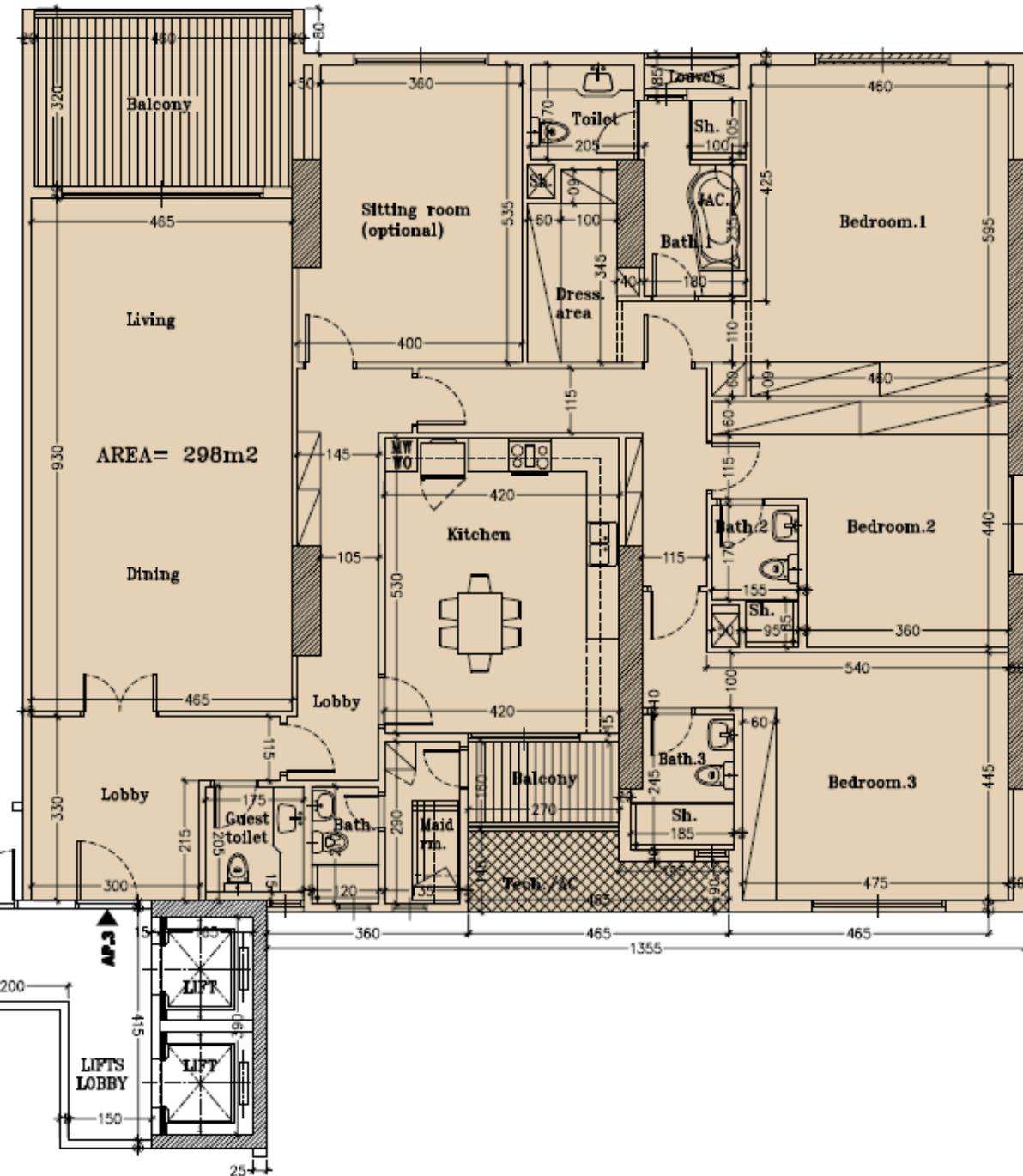
145 m²



- Salon/Salle à manger
- 2 Chambres autonomes
- 2 Salles de Bain
- Toilette visiteur
- Cuisine
- 3 Balcons
- 1 Place de Parking

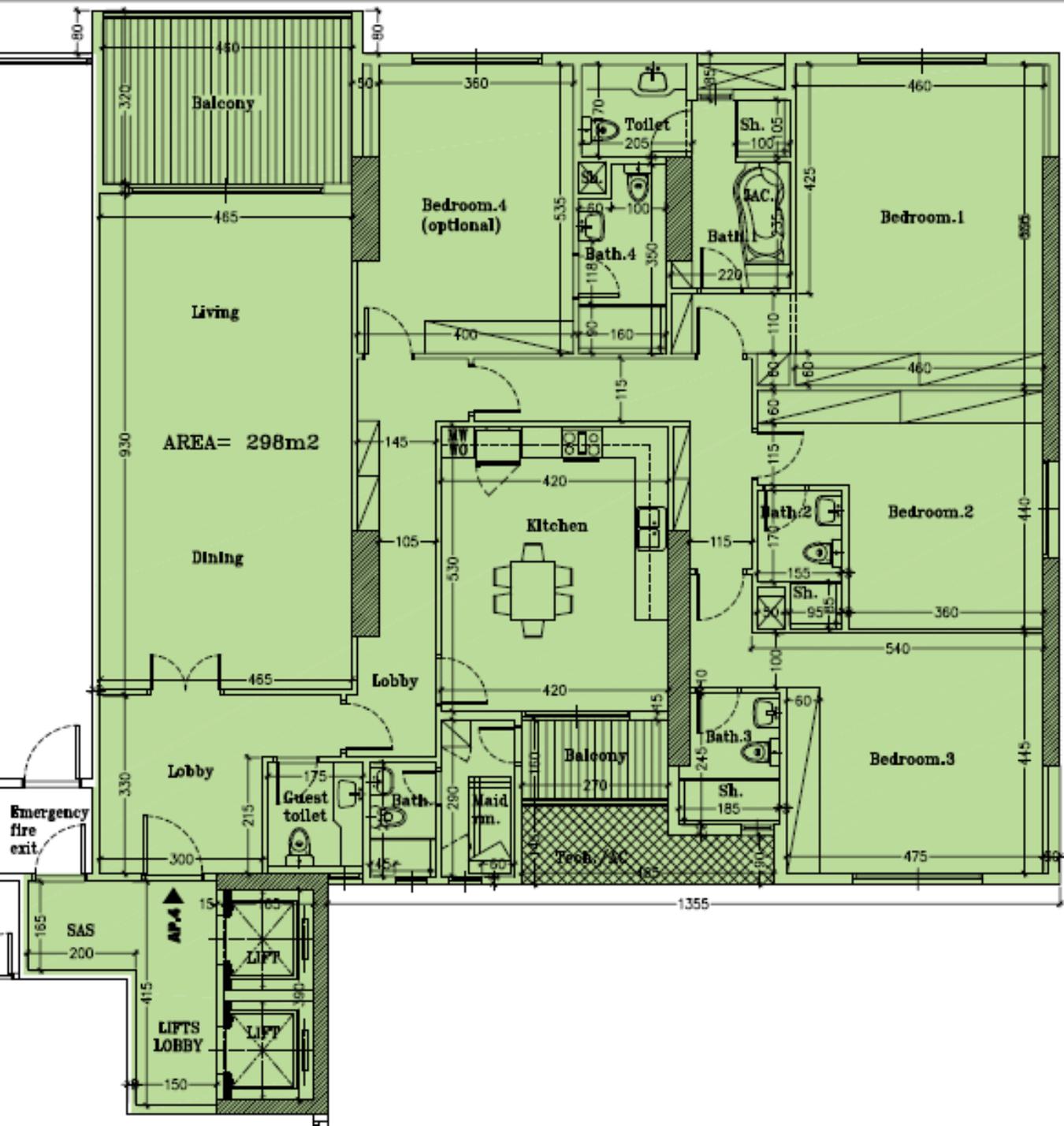


Appartement 298 m²
coté rue principale
1er jusqu'à 12eme étage
Option 1



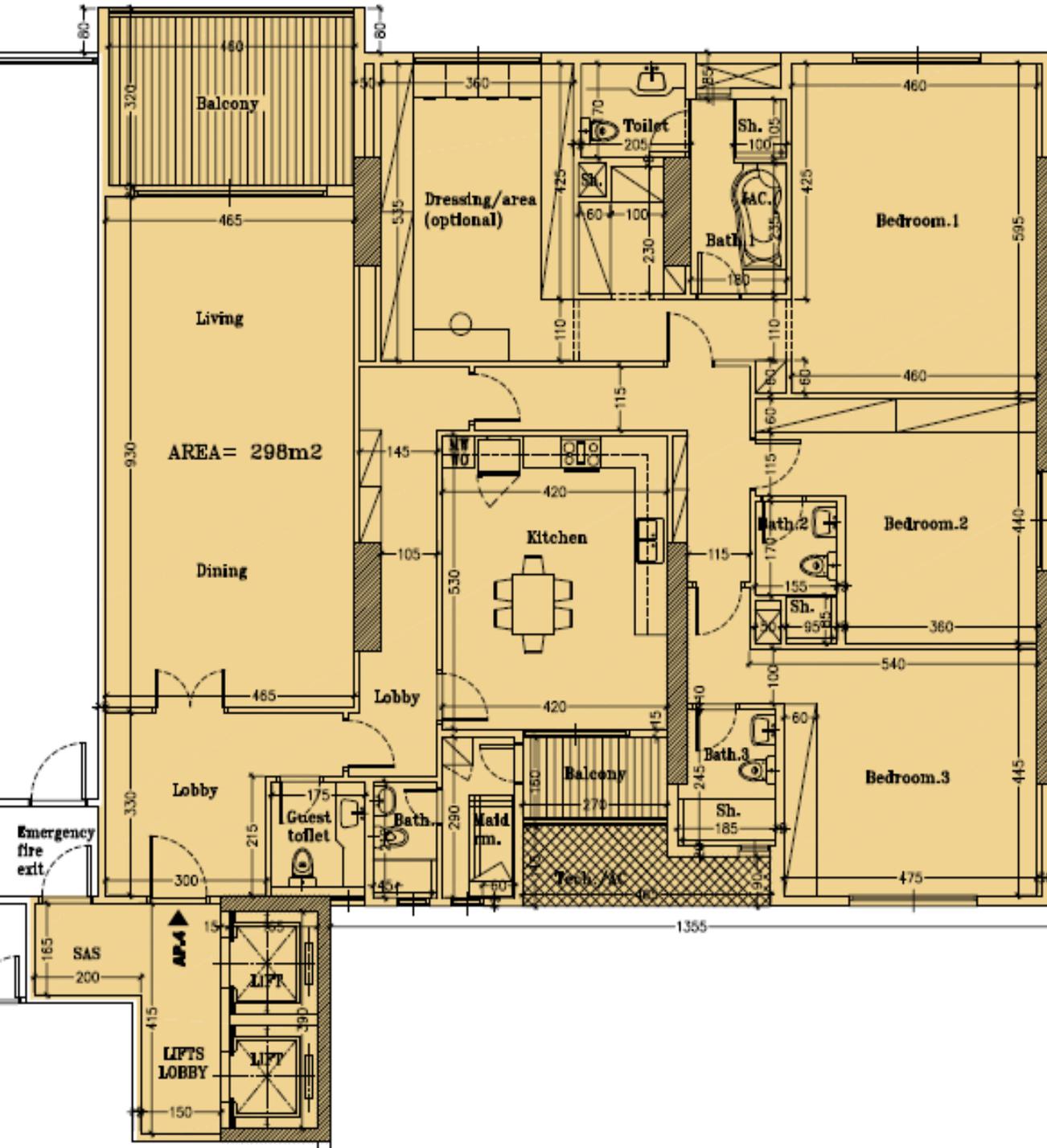
- 298 m²
- Salon / salle à manger
- 1 Chambre principale avec dressing
- 2 Chambres autonomes
- 3 Salles de bain
- Salle de séjour
- Toilette visiteur
- Cuisine
- Chambre de nounou avec toilette
- 2 Balcons

Appartement 298 m²
 coté rue principale
 1er jusqu'à 12eme étage
 Option 2



- 298 m²
- Salon / salle à manger
- 4 Chambres autonomes
- 4 Salles de bain
- Toilette visiteur
- Cuisine
- Chambre de nounou avec toilette
- 2 Balcons

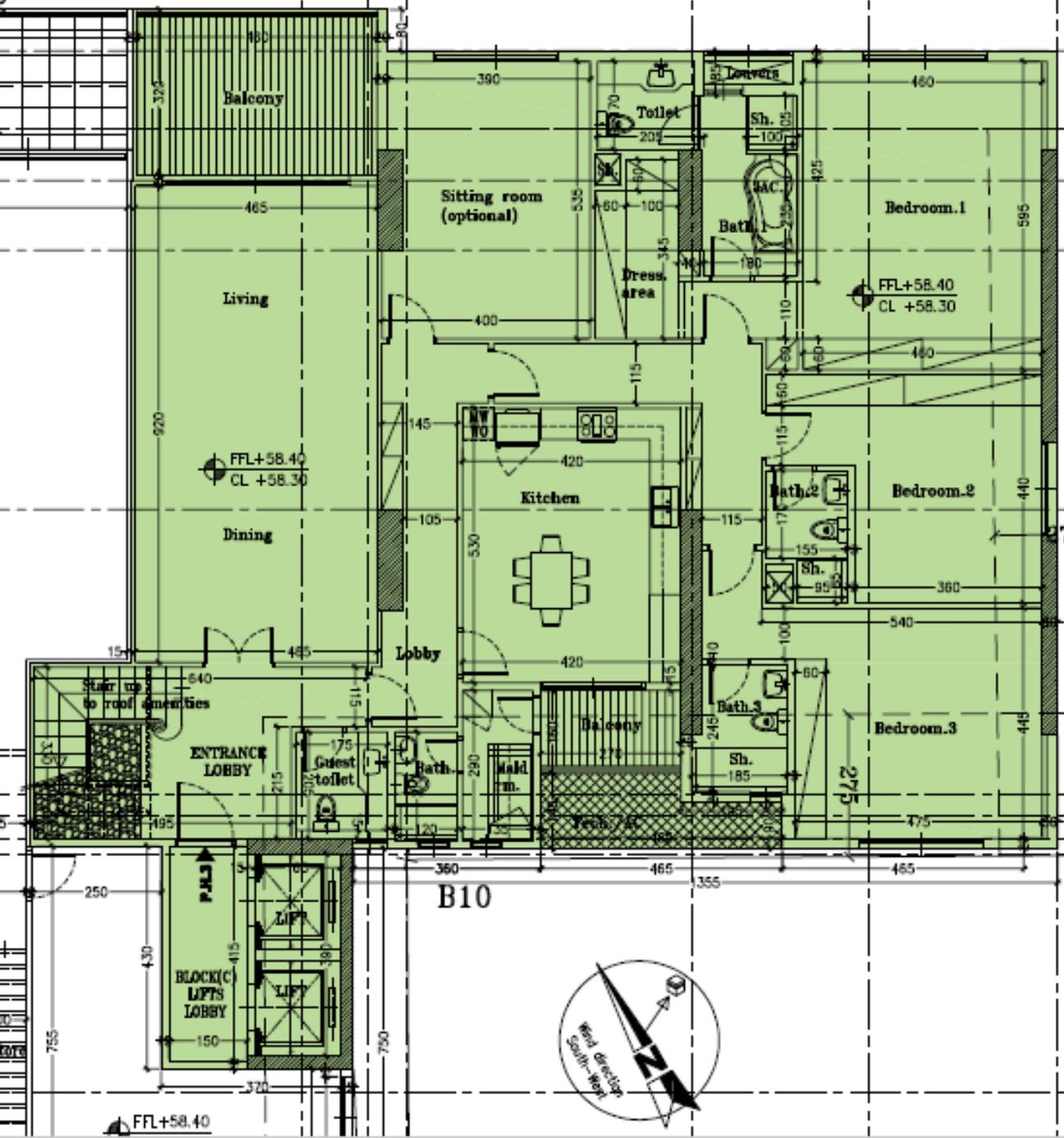
Appartement 298 m²
coté rue principale
1er jusqu'à 12eme étage
Option 3



- 298 m²
- Salon / salle à manger
- 1 Chambre principale avec grande dressing
- 2 Chambres autonomes
- 3 Salles de bain
- Toilette visiteur
- Cuisine
- Chambre de nounou avec toilette
- 2 Balcons

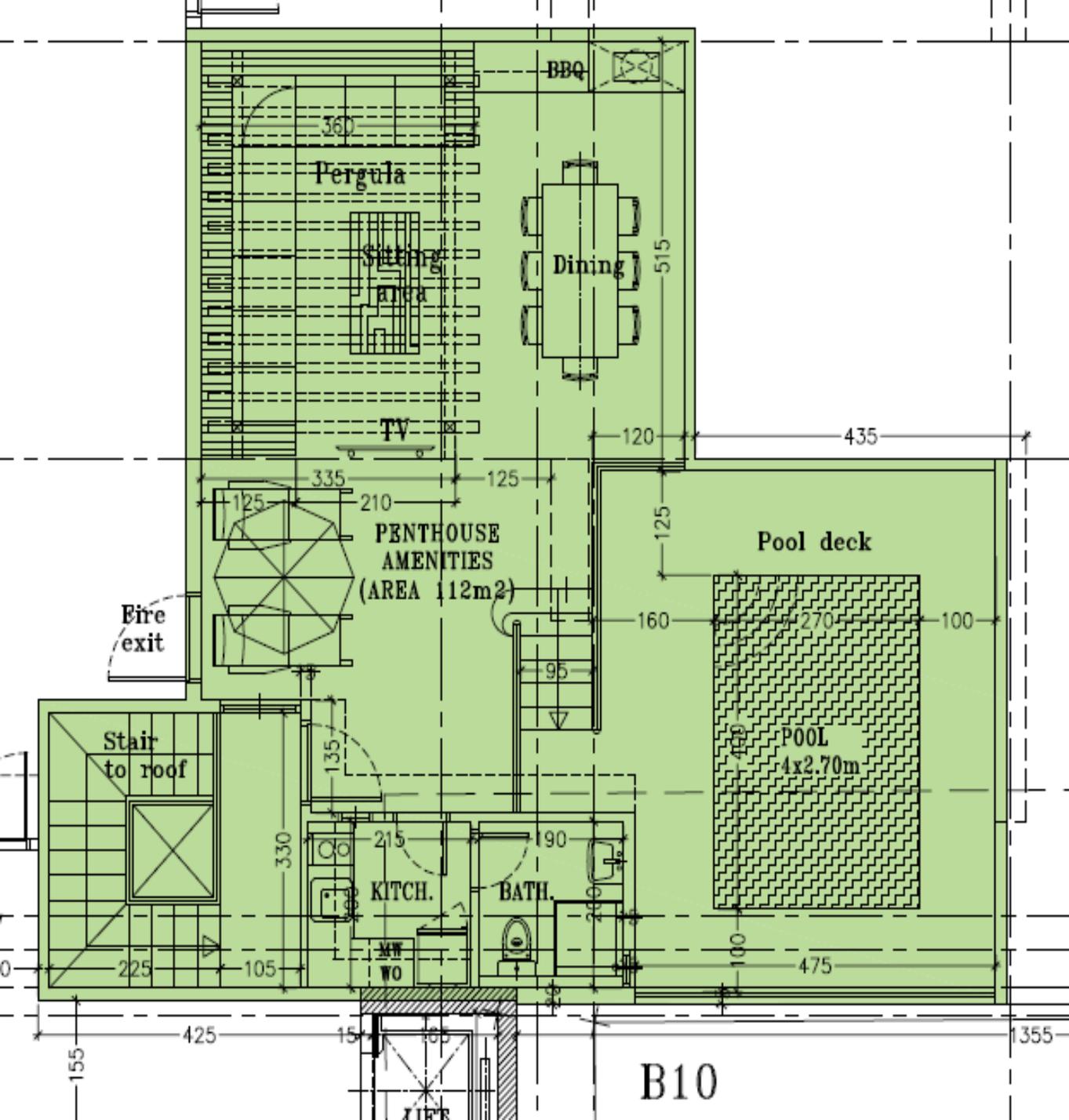
Penthouse
Appartement 301 m²
coté rue principale
13eme étage

- 298 m²
- Salon / salle à manger
- 4 Chambres autonomes
- Ou 3 Chambres autonomes et salle de séjour
- 4 Salles de bain
- Toilette visiteur
- Cuisine
- Chambre de nounou avec toilette
- 2 Balcons
- Escalier interne

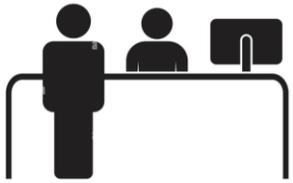


Penthouse
Roof 112 m²
coté rue principale

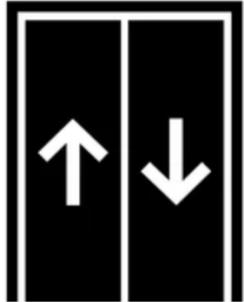
- Piscine privée
- Kitchenette
- Salle de bain
- Grande terrasse



Descriptif de l'immeuble



Réception



2 Ascenseurs



Sécurité 24h/7j



Groupe
électrogène



Parking interne



OPTICAL FIBER

Fibre internet



Gym



Piscine
commune



Terrace
commune



1.125.000 – 1.305.000
Franc CFA/m²



Fin des Travaux
Décembre 2026



Date limite de paiement
Décembre 2026

















BOYOOT

IMMOBILIER

 +225 07 09 107 109

 Marcory, Zone 4, Rue Pierre & Marie Curie, Immeuble Bo Concept, 2eme étage, Abidjan

www.boyootimmobilier.com

 info@boyootimmobilier.com