



PROJET
ONYX





PRÉSENTATION DU PROJET

Boyoot Immobilier vous propose son tout nouveau projet ONYX, un nouveau projet pour le promoteur ALBANI ENGINEERING, conçu pour votre sécurité et votre confort.

Le projet Onyx est un immeuble haut standing, élégant et confortable situé en Zone 4 avec RDC, 3 étages parkings, 11 étages résidentiels et 1 étage penthouses, conçu rien que pour vous.

SITUATION GEOGRAPHIQUE



Abidjan, Marcory
Zone 4- Rue Paul Langevin

1 Immeuble

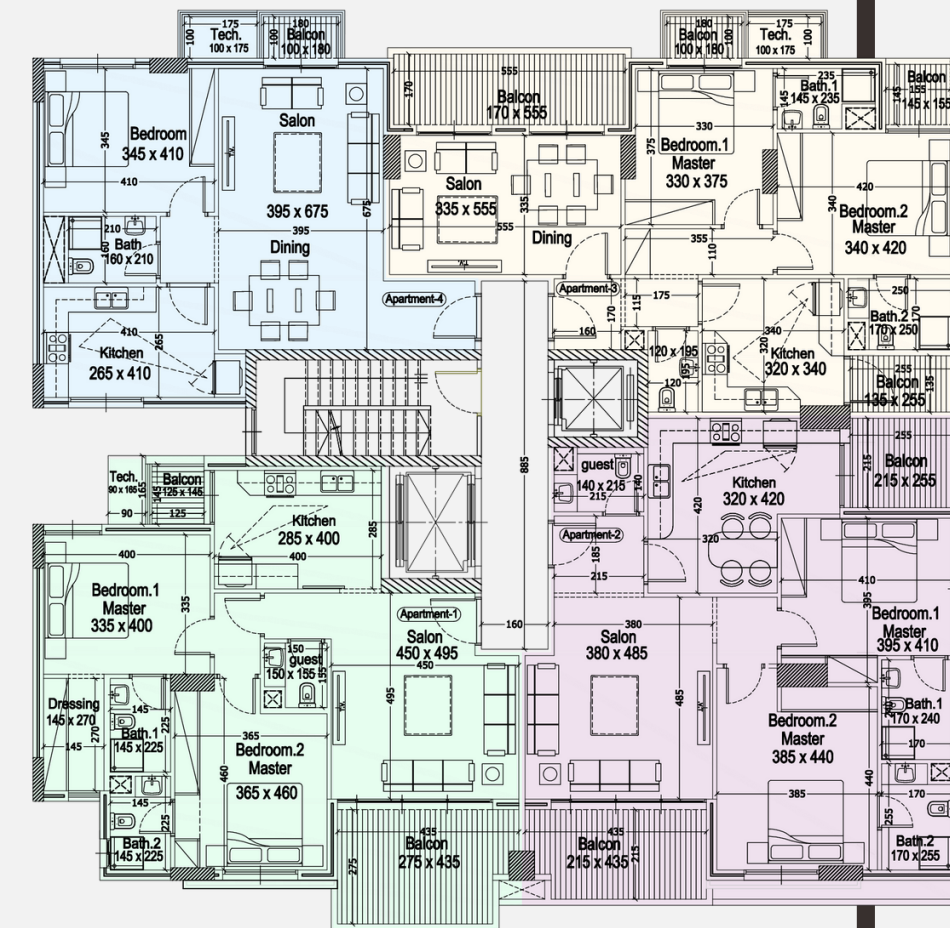


- RDC + 3 étages parkings
- 11 étages résidentiels:
4 appartements par étage
- 1 étage Penthouse



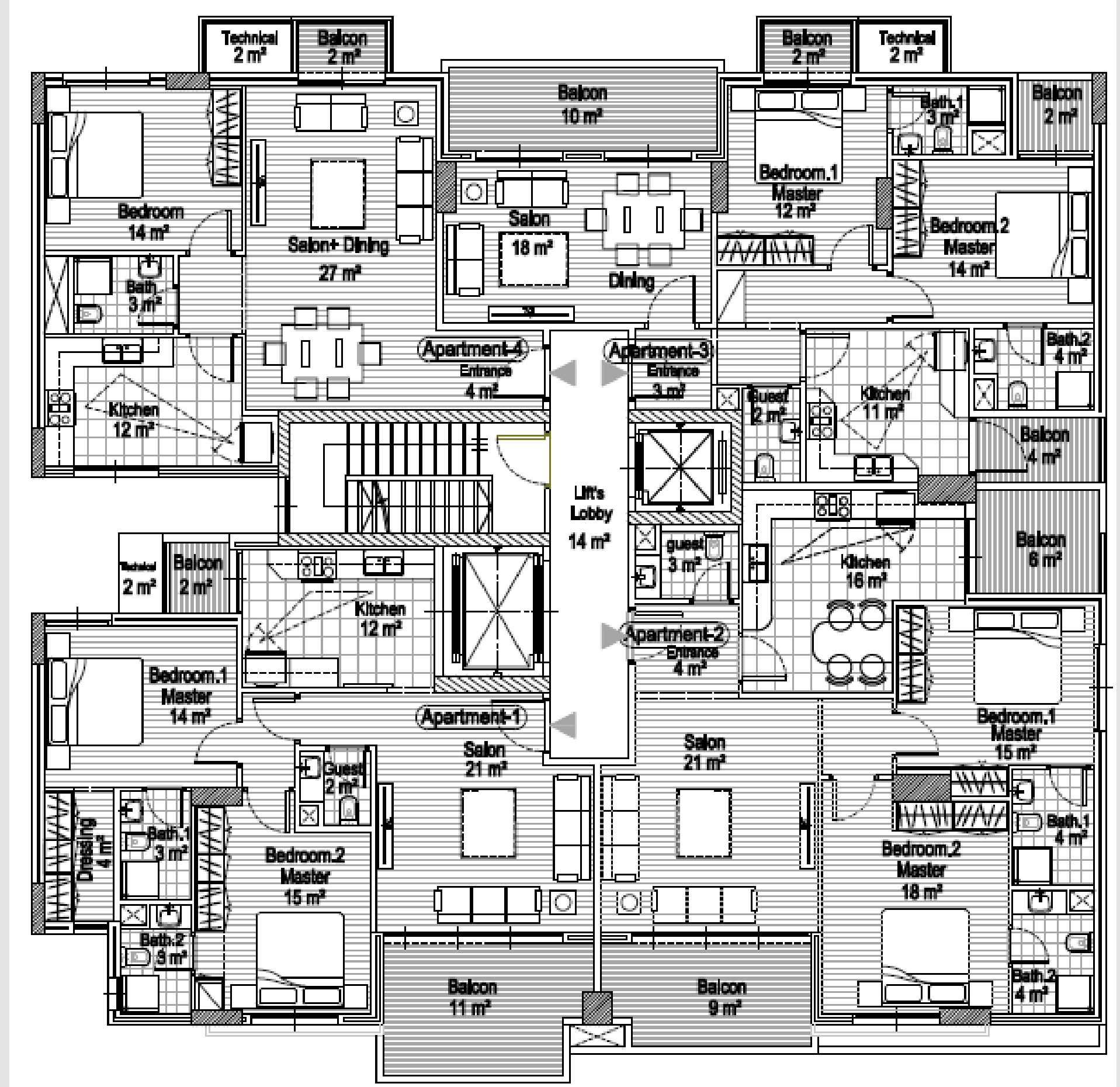


SURFACES & PLANS



ETAGE TYPIQUE

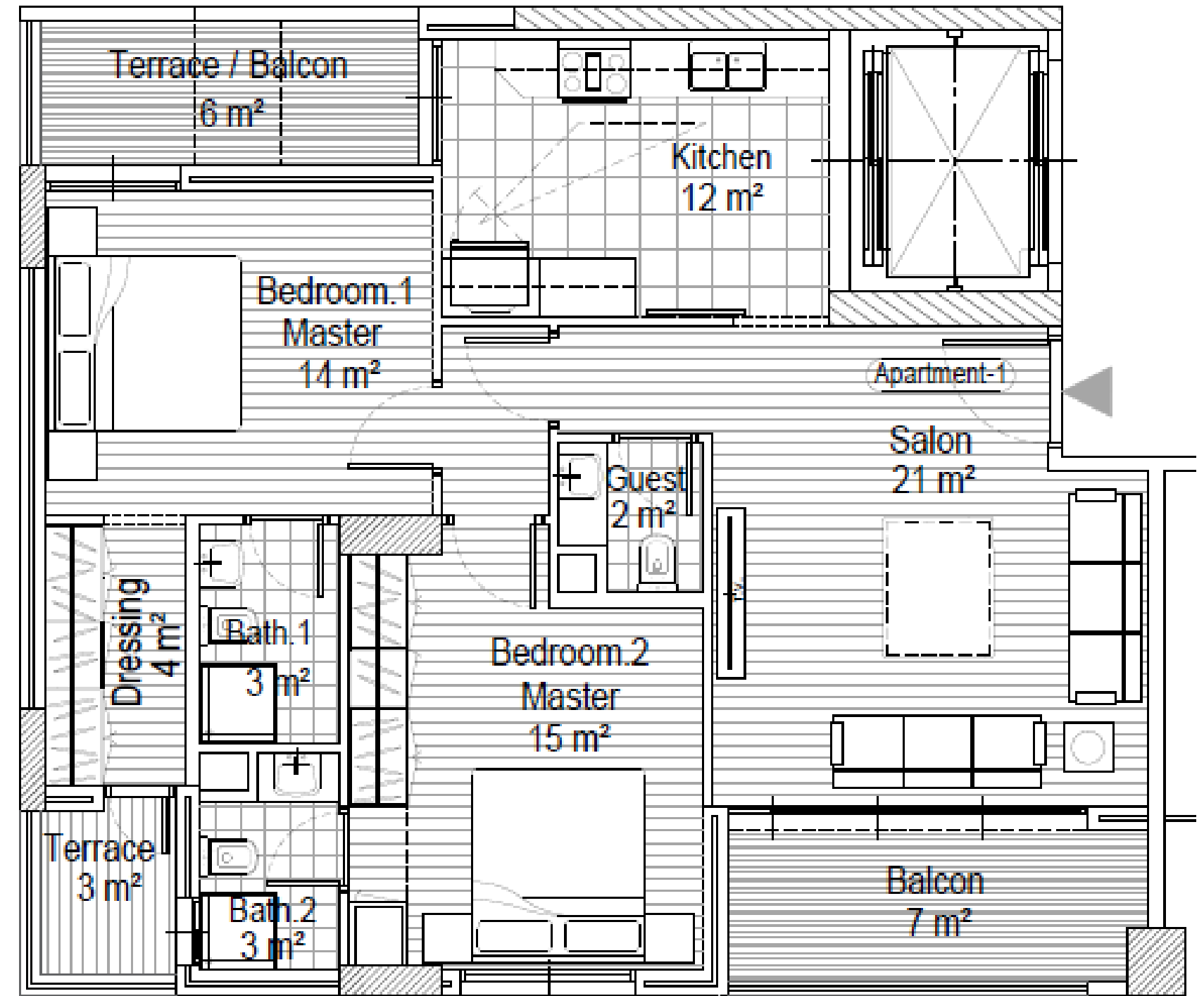
- 11 Étages Résidentiels
- 4 appartements au 1er avec terrasses
- Du 2eme jusqu'à 11eme: 4 appartements par étage
 - Appartement 1, 120 m²
 - Appartement 2, 134/136 m²
 - Appartement 3, 122 m²
 - Appartement 4, 85 m² (sans parkings)



Appartement 1 – 1er étage

119 m²

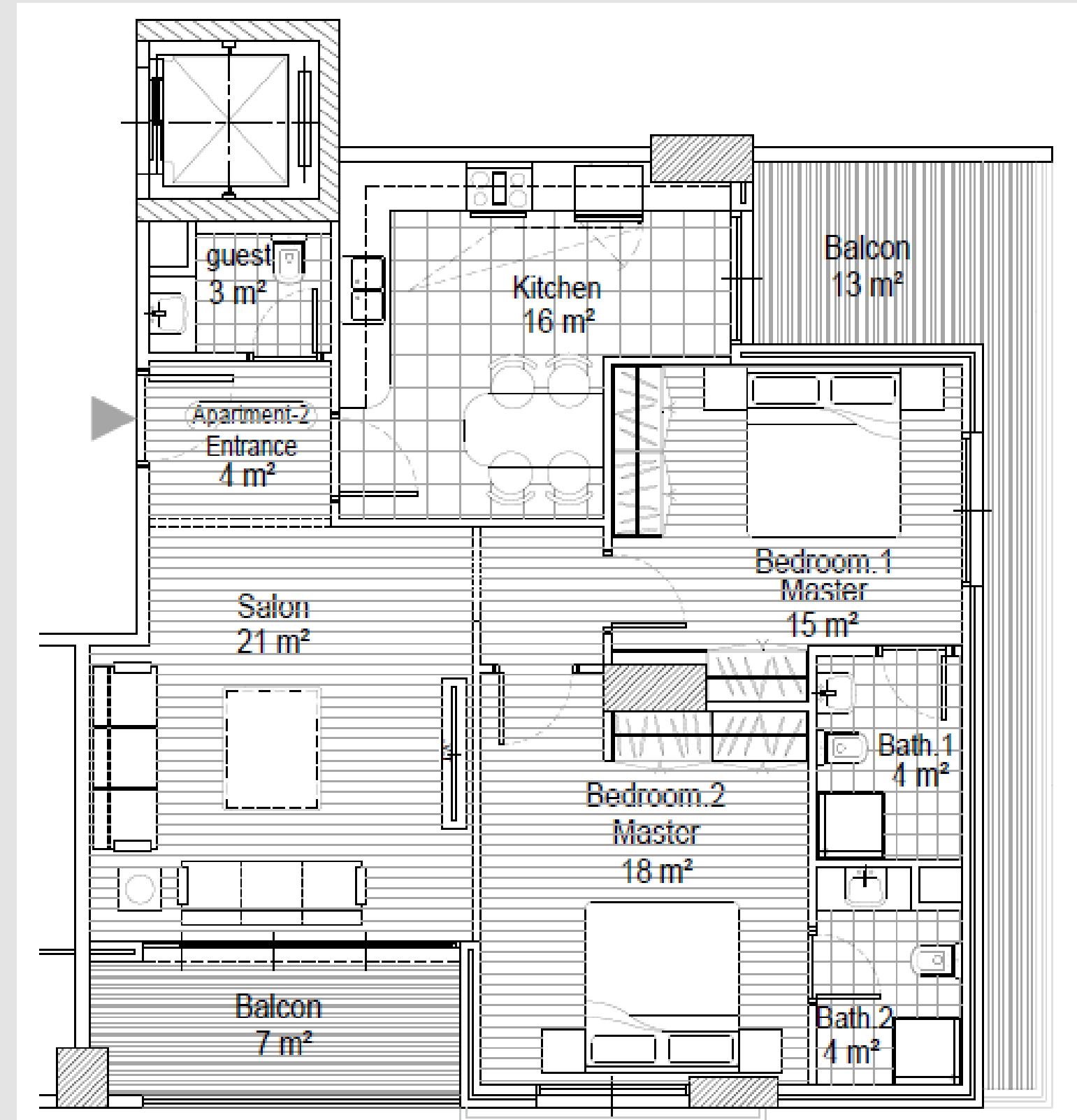
- 1 Salon / Salle à manger
- 2 Chambres Autonomes dont une avec dressing
- 1 WC visiteur
- 1 Cuisine
- 2 Balcons
- 2 Terrasses
- 1 Parking



Appartement 2 – 1er étage

138 m²

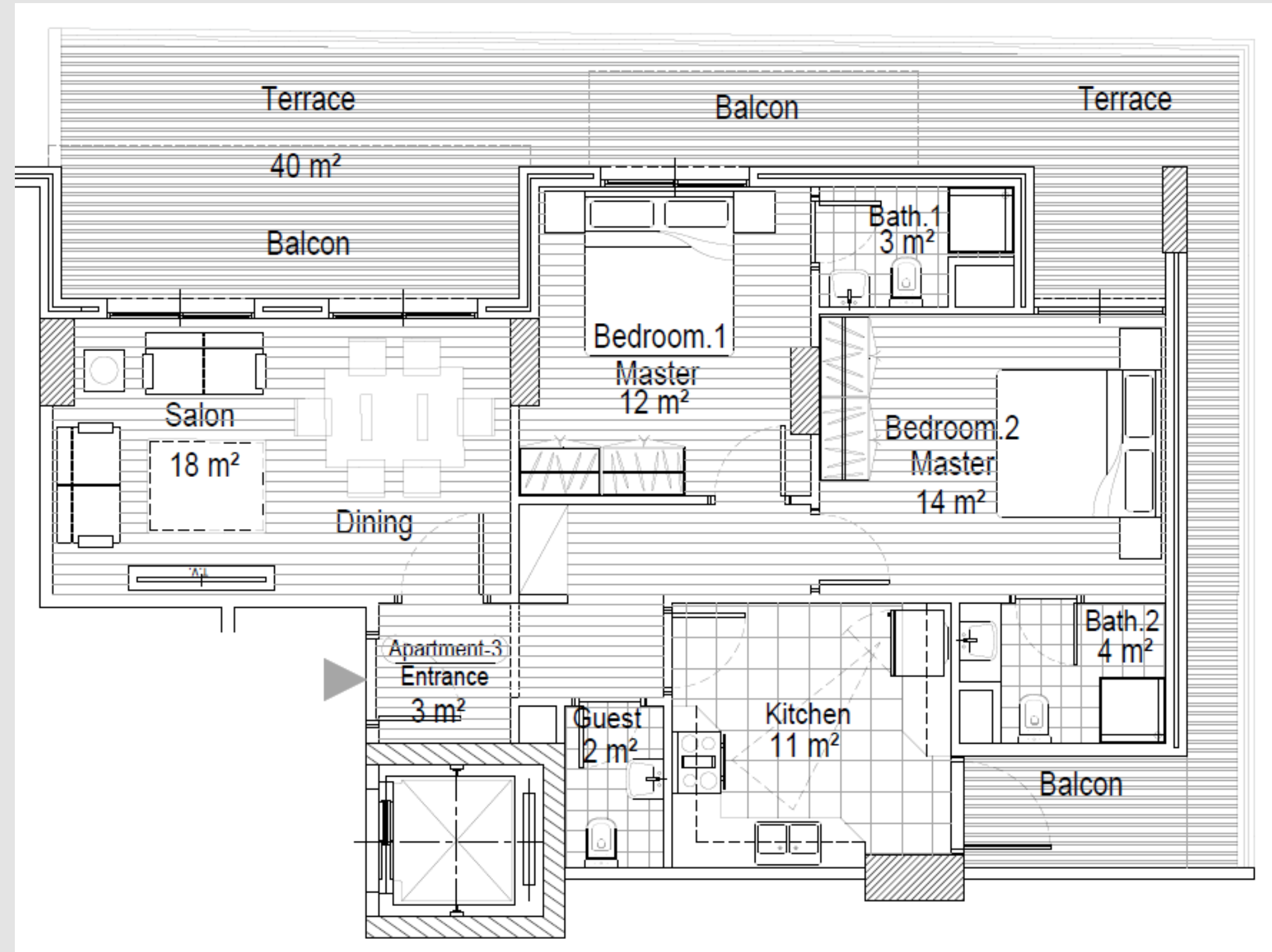
- 1 Salon / Salle à manger
- 2 Chambres Autonomes
- 1 WC visiteur
- 1 Cuisine
- 2 Balcons
- 1 Terrasse
- 1 Parking



Appartement 3 – 1er étage

143 m²

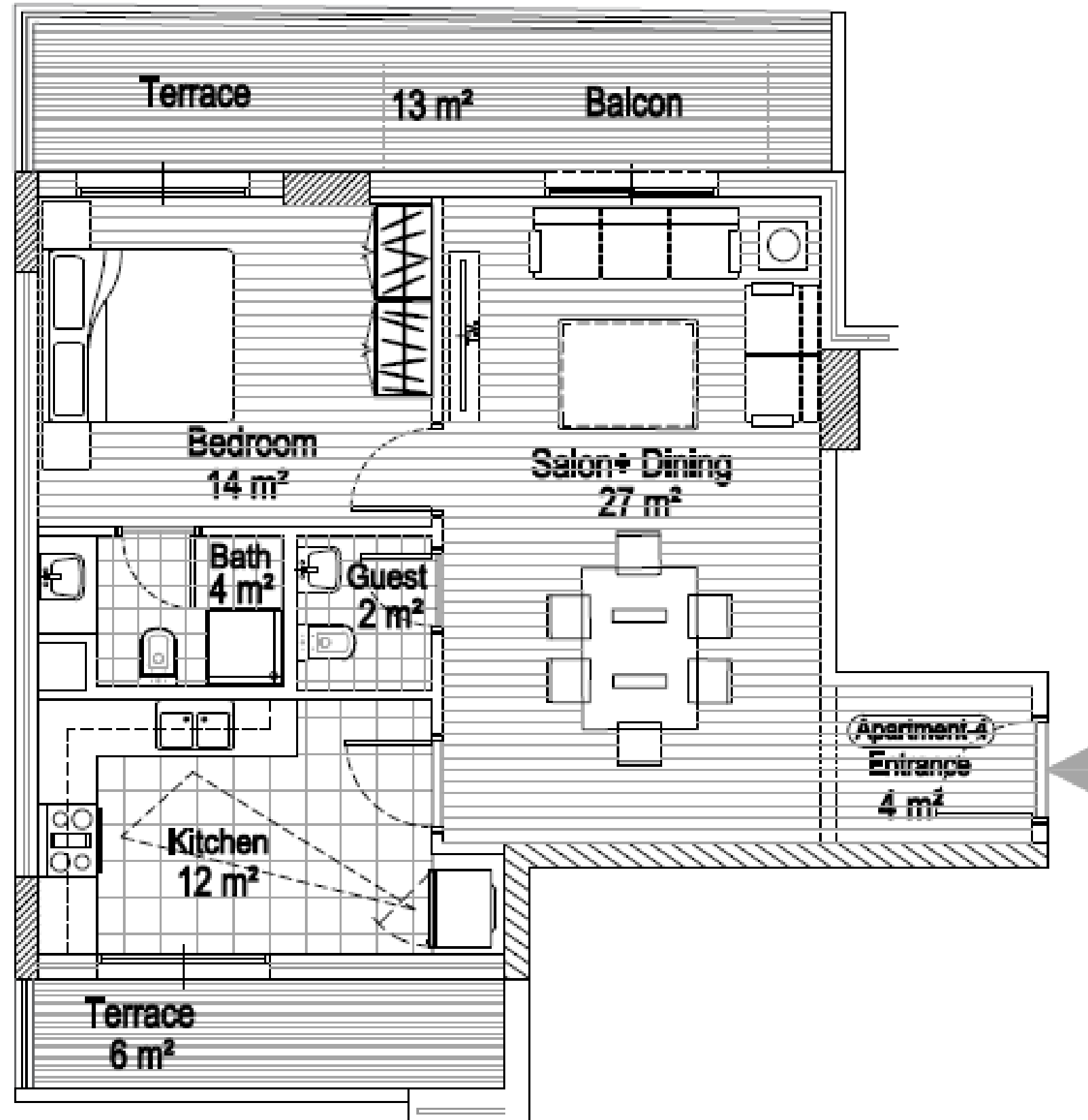
- 1 Salon / Salle à manger
- 2 Chambres Autonomes
- 1 WC visiteur
- 1 Cuisine
- 3 Balcons
- 2 Terrasses
- 1 Parking



Appartement 4 – 1er étage

100 m²

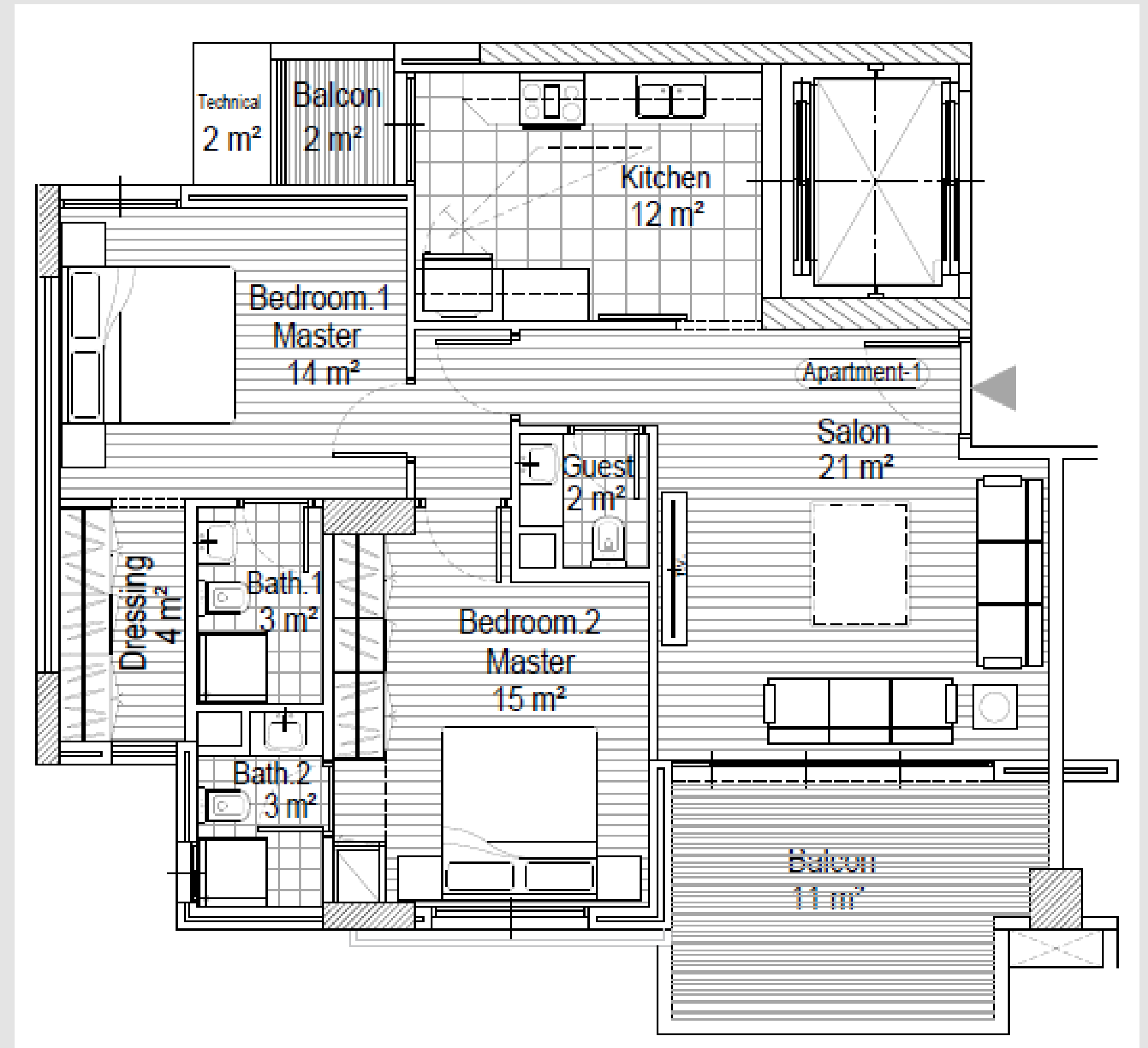
- 1 Salon / Salle à manger
- 1 Chambre autonome
- 1 WC visiteur
- 1 Cuisine
- 1 Balcon
- 2 Terrasses
- (sans parking)



Appartement 1 – 2eme jusqu'à 5eme, 9eme jusqu'à 11eme étages

120 m²

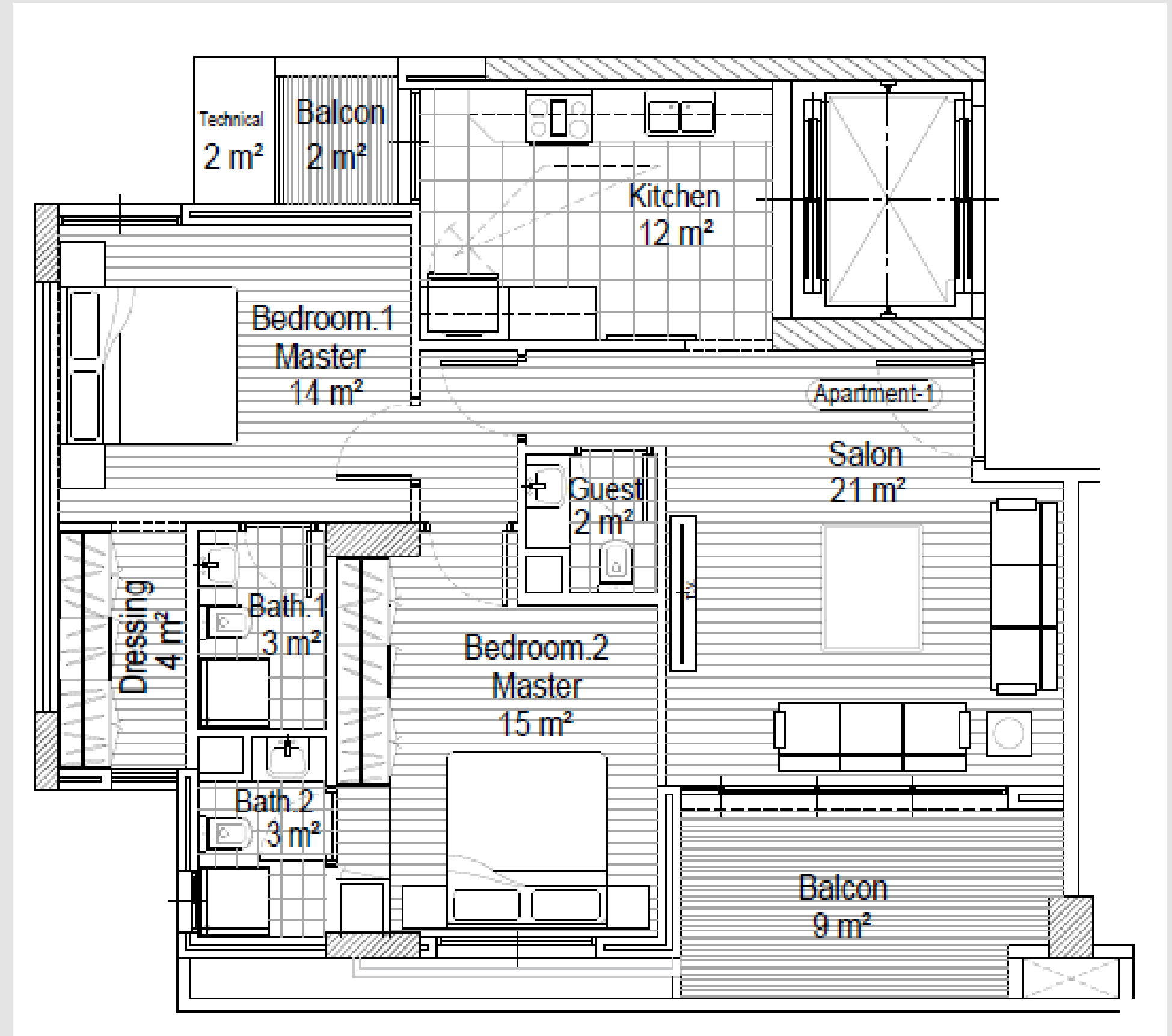
- 1 Salon / Salle à manger
- 2 Chambres Autonomes dont une avec dressing
- 1 WC visiteur
- 1 Cuisine
- 2 Balcons
- 1 Parking



Appartement 1 – 6eme jusqu'à 8eme étages

120 m²

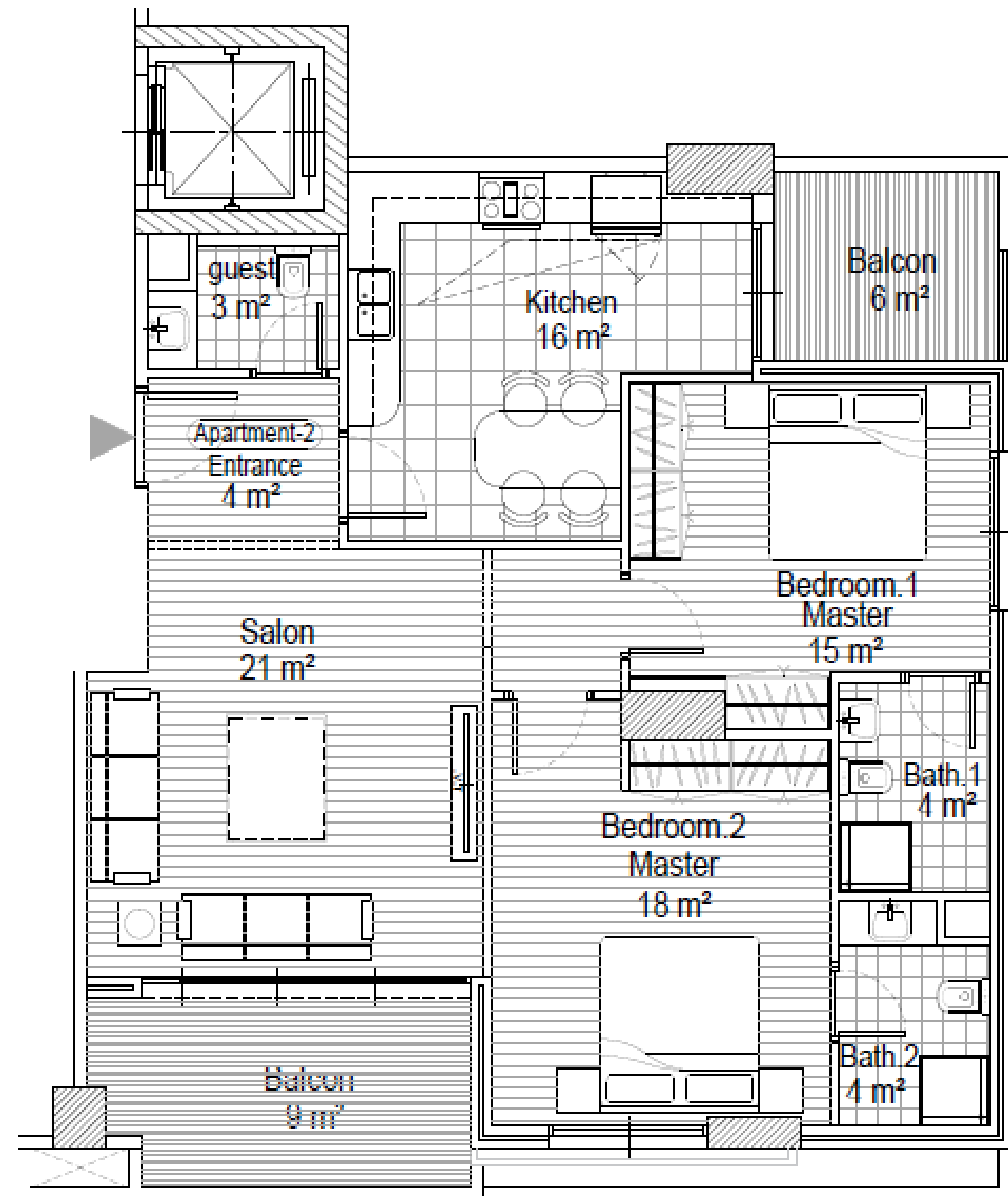
- 1 Salon / Salle à manger
- 2 Chambres Autonomes dont une avec dressing
- 1 WC visiteur
- 1 Cuisine
- 2 Balcons
- 1 Parking



Appartement 2 – 2eme jusqu'à 5eme, 9eme et 10eme étages

134 m²

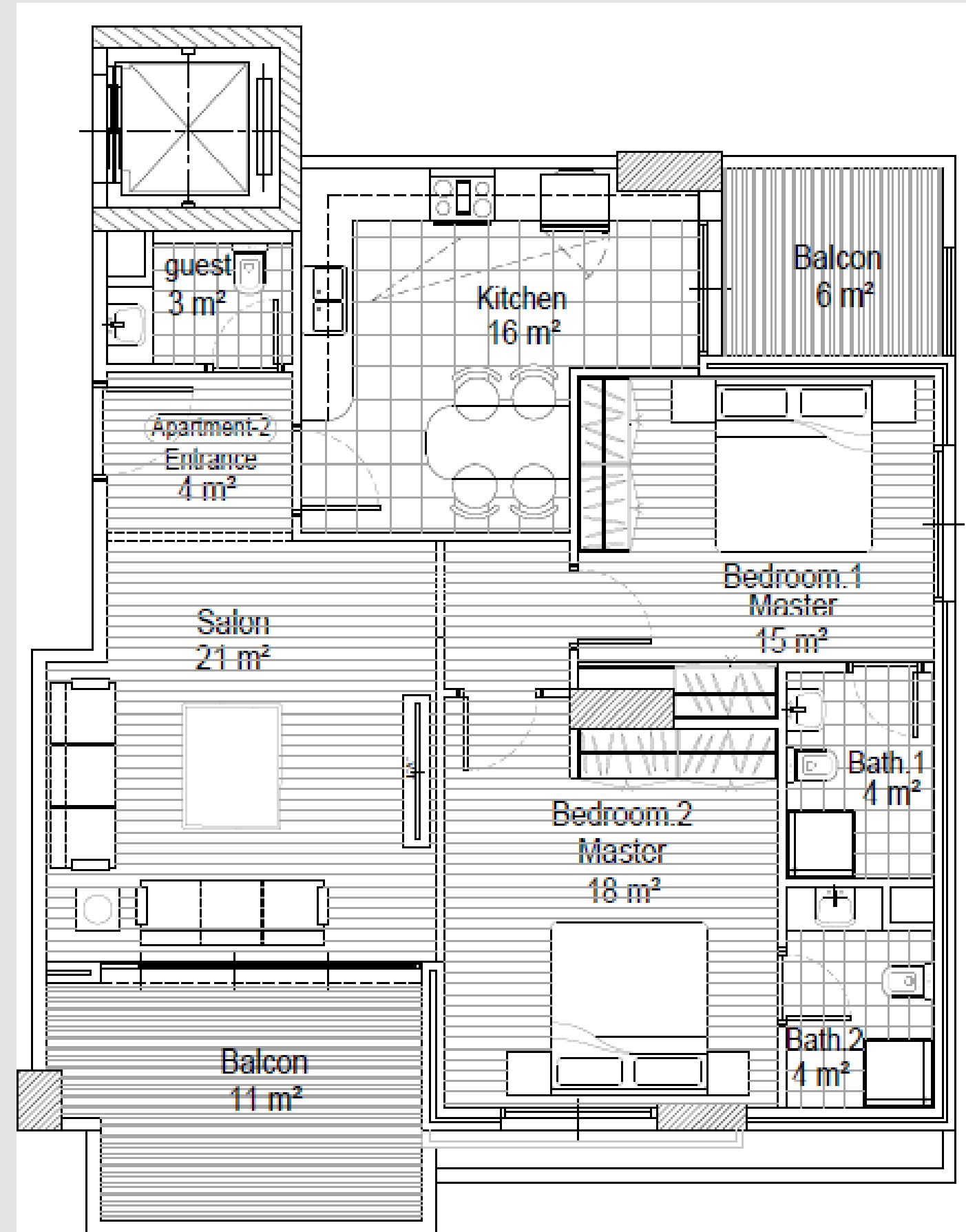
- 1 Salon / Salle à manger
- 2 Chambres Autonomes
- 1 WC visiteur
- 1 Cuisine
- 2 Balcons
- 1 Parking



Appartement 2 – 6eme, 7eme, 8eme et 11eme étages

136 m²

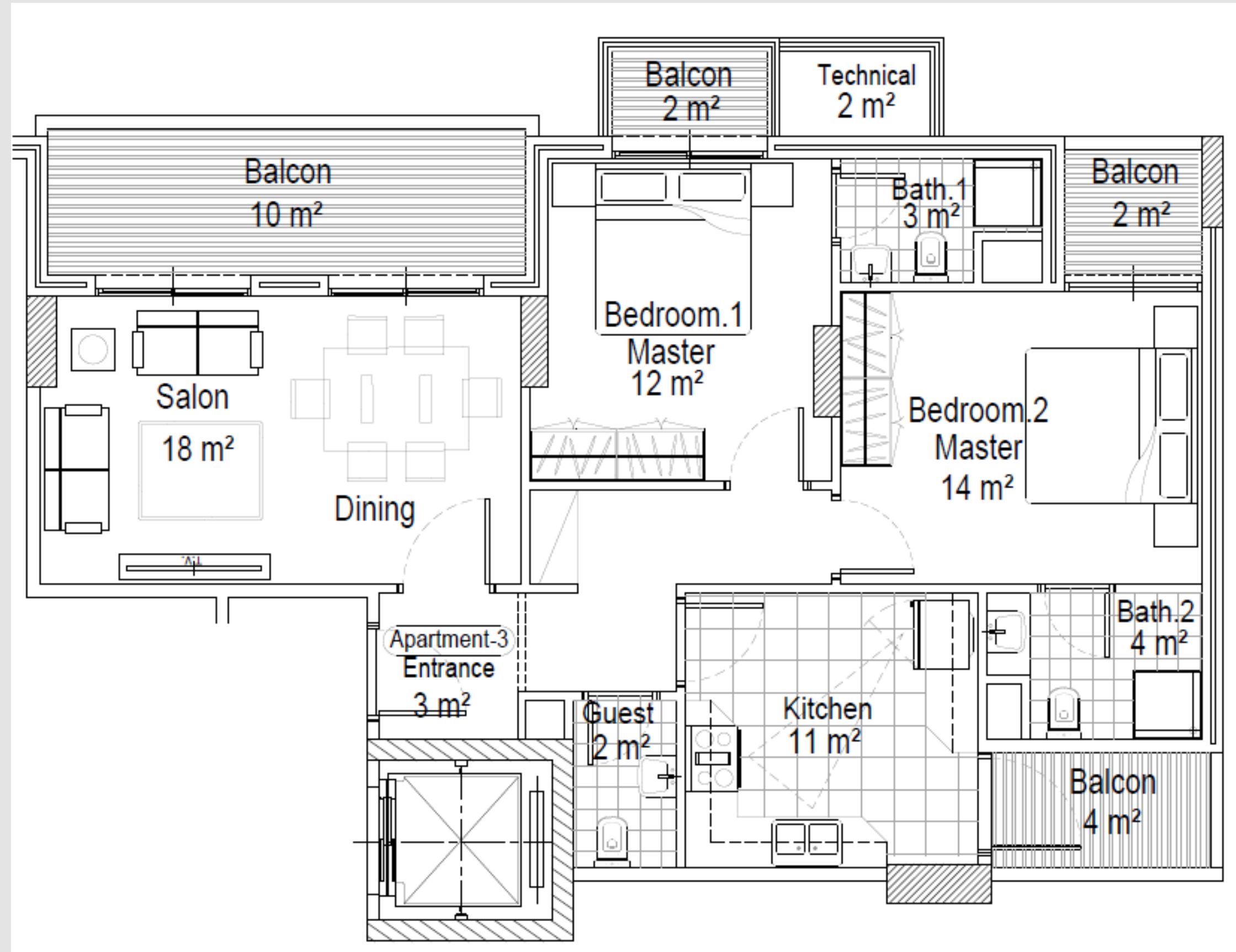
- 1 Salon / Salle à manger
- 2 Chambres Autonomes
- 1 WC visiteur
- 1 Cuisine
- 2 Balcons
- 1 Parking



Appartement 3 – 2eme jusqu'à 11eme étages

122 m²

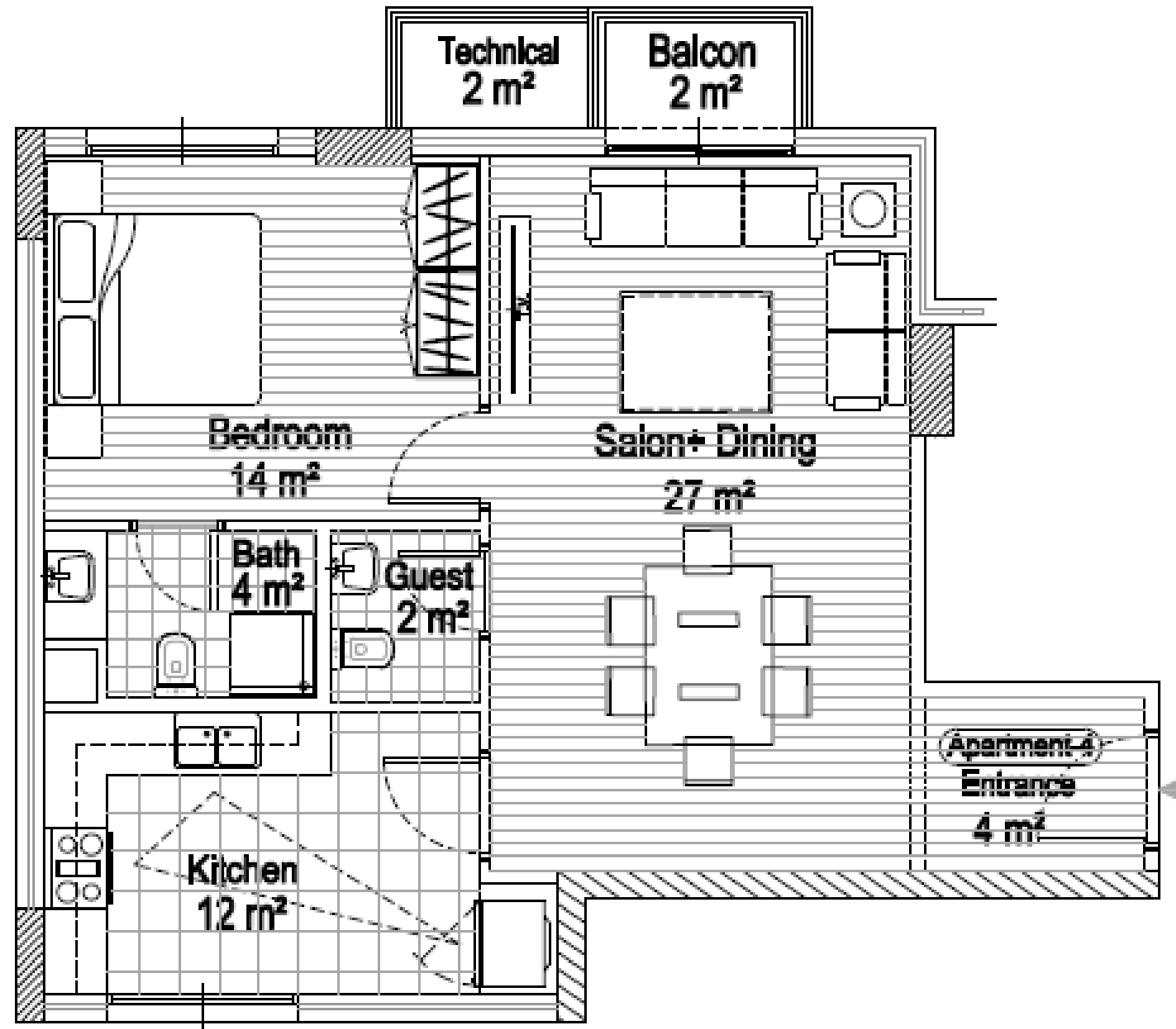
- 1 Salon / Salle à manger
- 2 Chambres Autonomes
- 1 WC visiteur
- 1 Cuisine
- 4 Balcons
- 1 Parking



Appartement 4 – 2eme jusqu'à 11eme étages

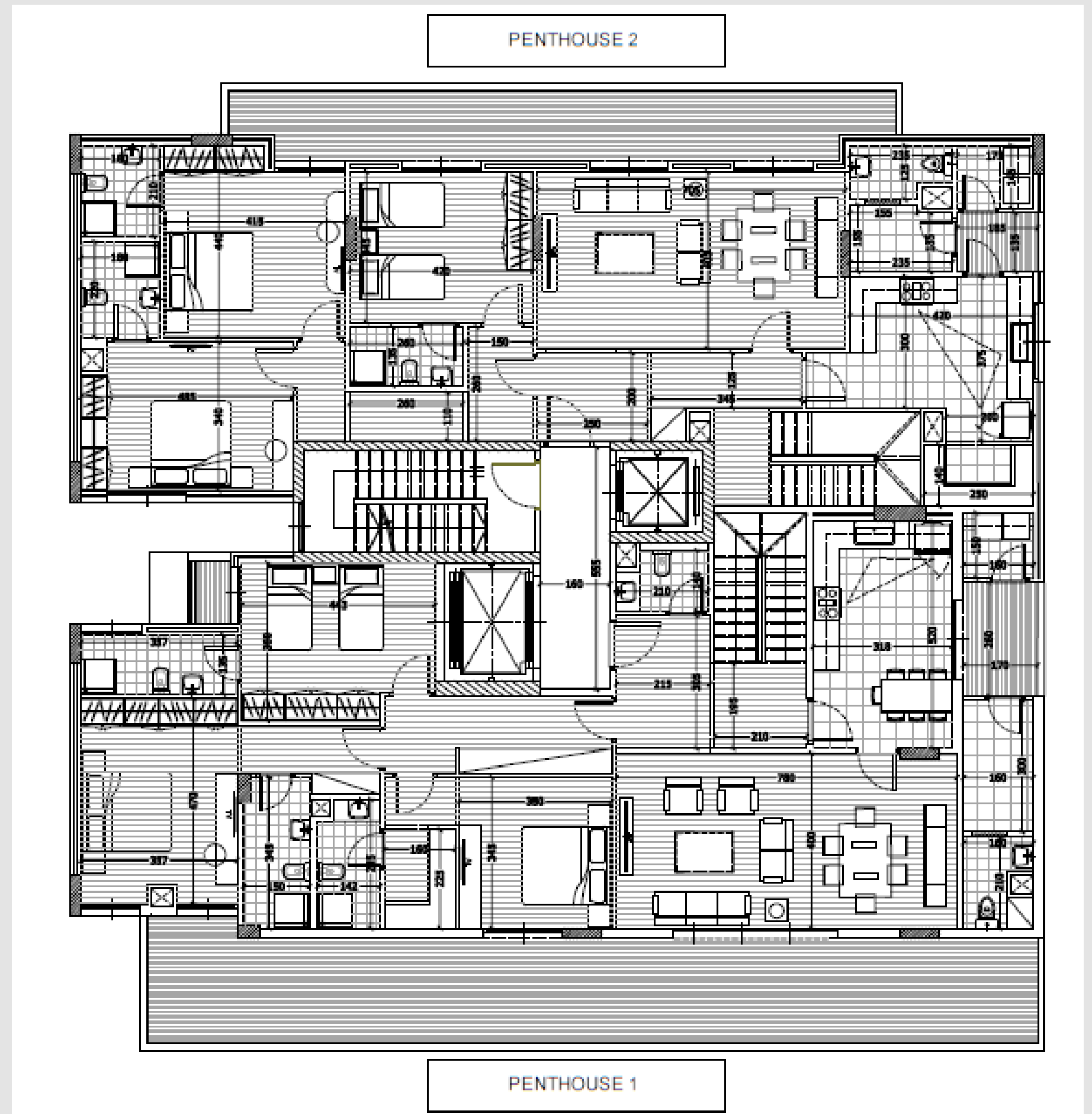
85 m²

- 1 Salon / Salle à manger
- 1 Chambre autonome
- 1 WC visiteur
- 1 Cuisine
- 1 Balcon
- (sans parking)



ETAGE PENTHOUSES

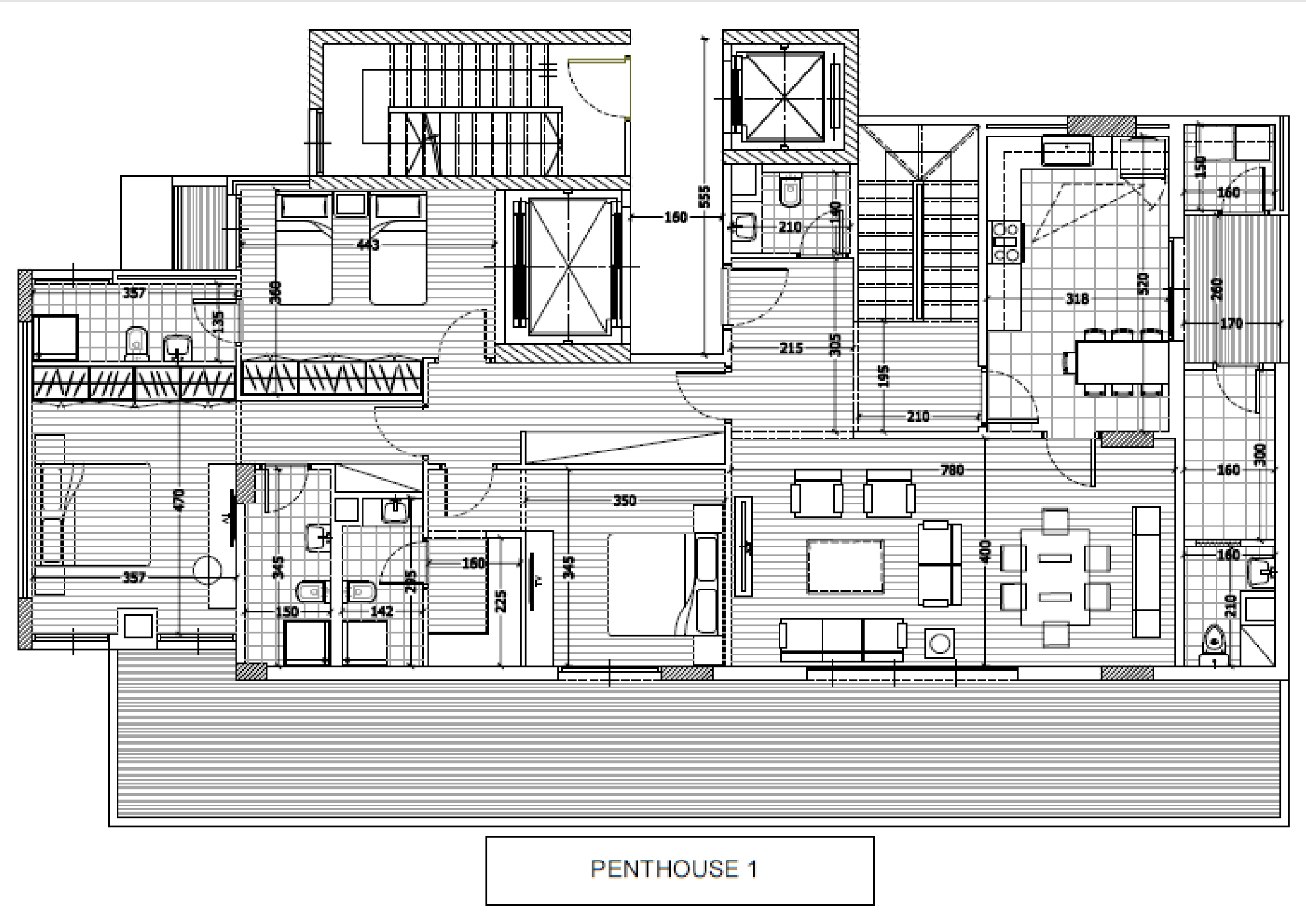
- Deux penthouses au 12eme étage:
 - Penthouse 1, 260 m² + 97m² roof
 - Penthouse 2, 212 m² + 78m² roof



Penthouse 1 – 260 m2 + 97 m2 rooftop

260 m2

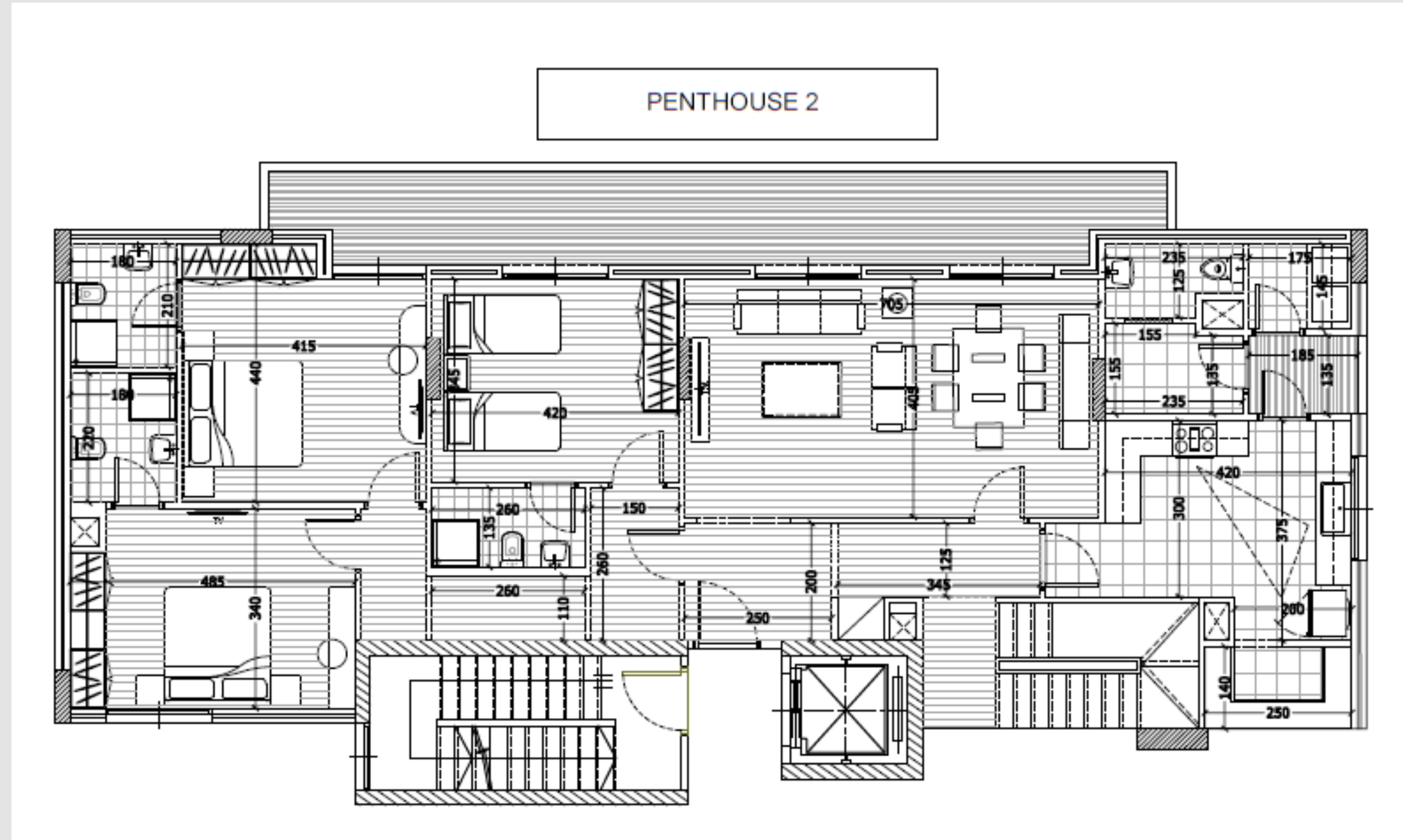
- 1 Salon / Salle à manger
- 1 Chambre principale avec dressing
- 2 Chambres Autonomes
- 1 WC visiteur
- 1 Cuisine
- 1 buanderie
- 1 Chambre nounou avec toilette
- 2 Balcons
- 1 Terrasse de 54m2
- Escalier Interne



Penthouse 2 – 212 m² + 78 m² rooftop

212 m²

- 1 Salon / Salle à manger
- 3 Chambres Autonomes
- 1 WC visiteur
- 1 Cuisine
- 1 buanderie
- 1 Chambre nounou avec toilette
- 1 Balcon
- 1 Terrasse de 26m²
- Escalier Interne

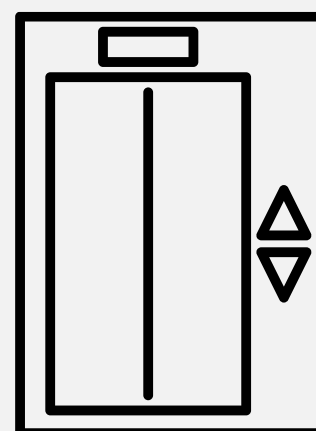




DESCRIPTIF DU PROJET



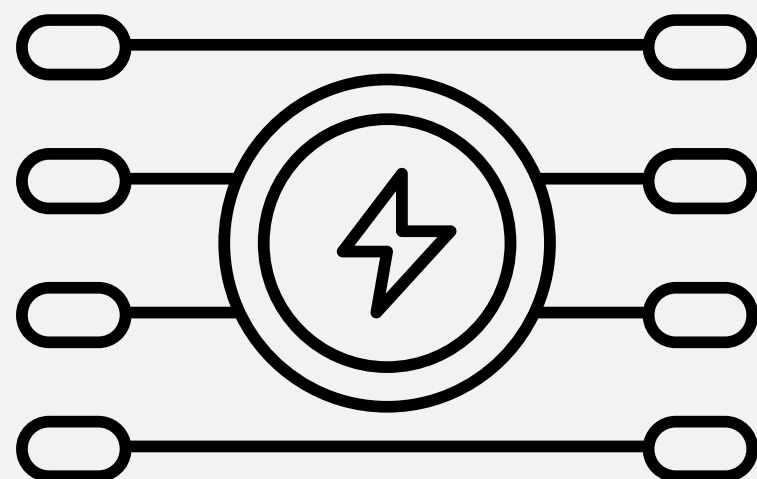
Réception 24h/ 24



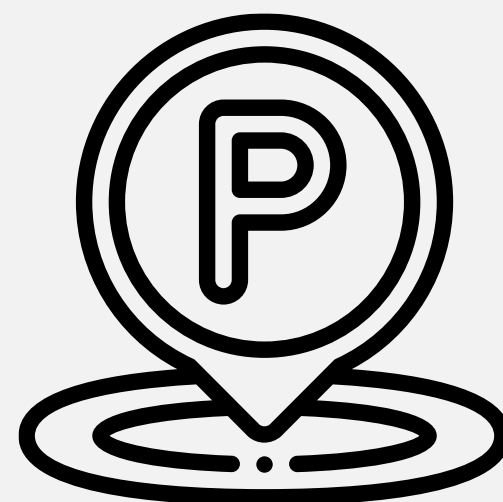
Ascenceurs



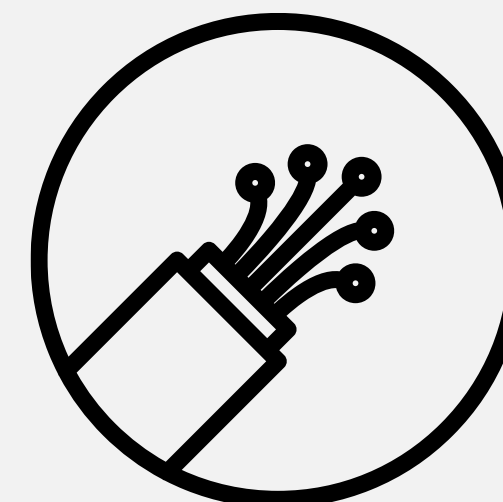
Sécurité 24H / 7J



Groupe Electrogène



Parking Interne



Fibre Optique










BOYOOT

IMMOBILIER

 +225 07 09 107 109

 Marcory, Zone 4, Rue Pierre & Marie Curie, Immeuble Bo Concept, 2eme étage, Abidjan

www.boyootimmobilier.com

 info@boyootimmobilier.com