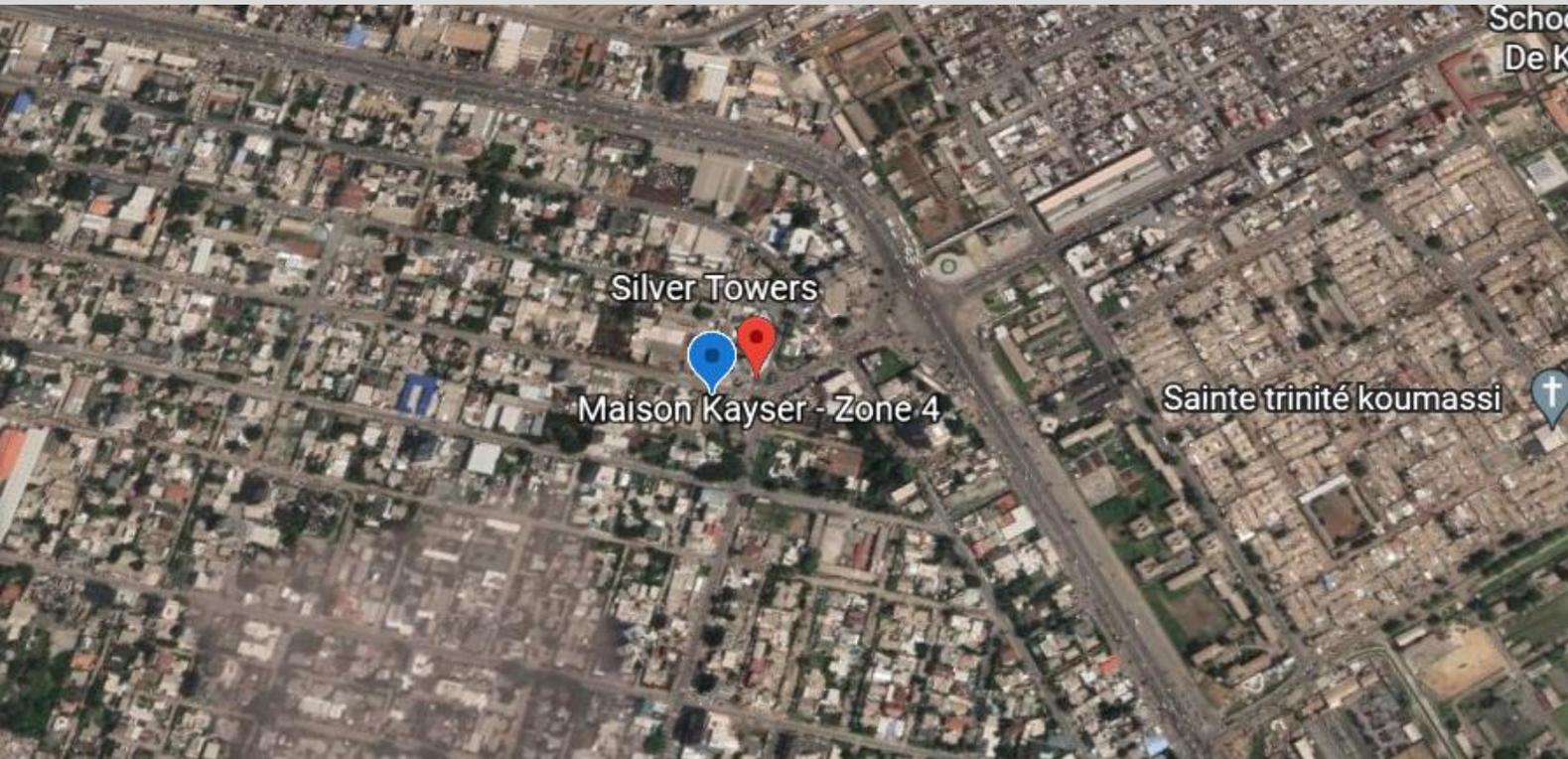




# Centre Silver Towers

# Situation Geographique



'SILVER TOWERS' est un projet mixte 'commercial et résidentiel' situé à Marcory Zone 4 et à 15 minutes de l'aéroport FÉLIX - HOUPHOUËTBOIGNY.

# Présentation Du Projet



- Ce projet comprend 2 immeubles R+18 : Centre Silver Towers (un centre commercial) et Résidence Silver
- 'SILVER TOWERS' présente une opportunité attrayante pour les hommes d'affaires qui souhaitent investir dans l'immobilier avec une garantie sur le retour d'investissement

# Descriptif



Centre commercial



Bureaux



Cliniques



Pharmacie



Laboratoire



Showroom

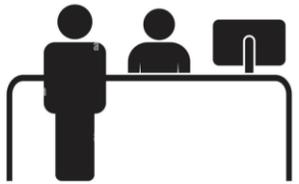


Store

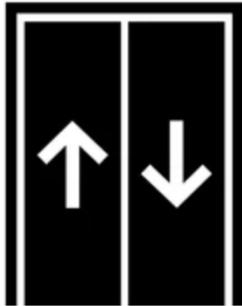


Salle de conférence

# Descriptif de l'immeuble



Réception



5 Ascenseurs



Sécurité 24h/7j



Groupe  
électrogène



Parking interne

# Côté Bureaux

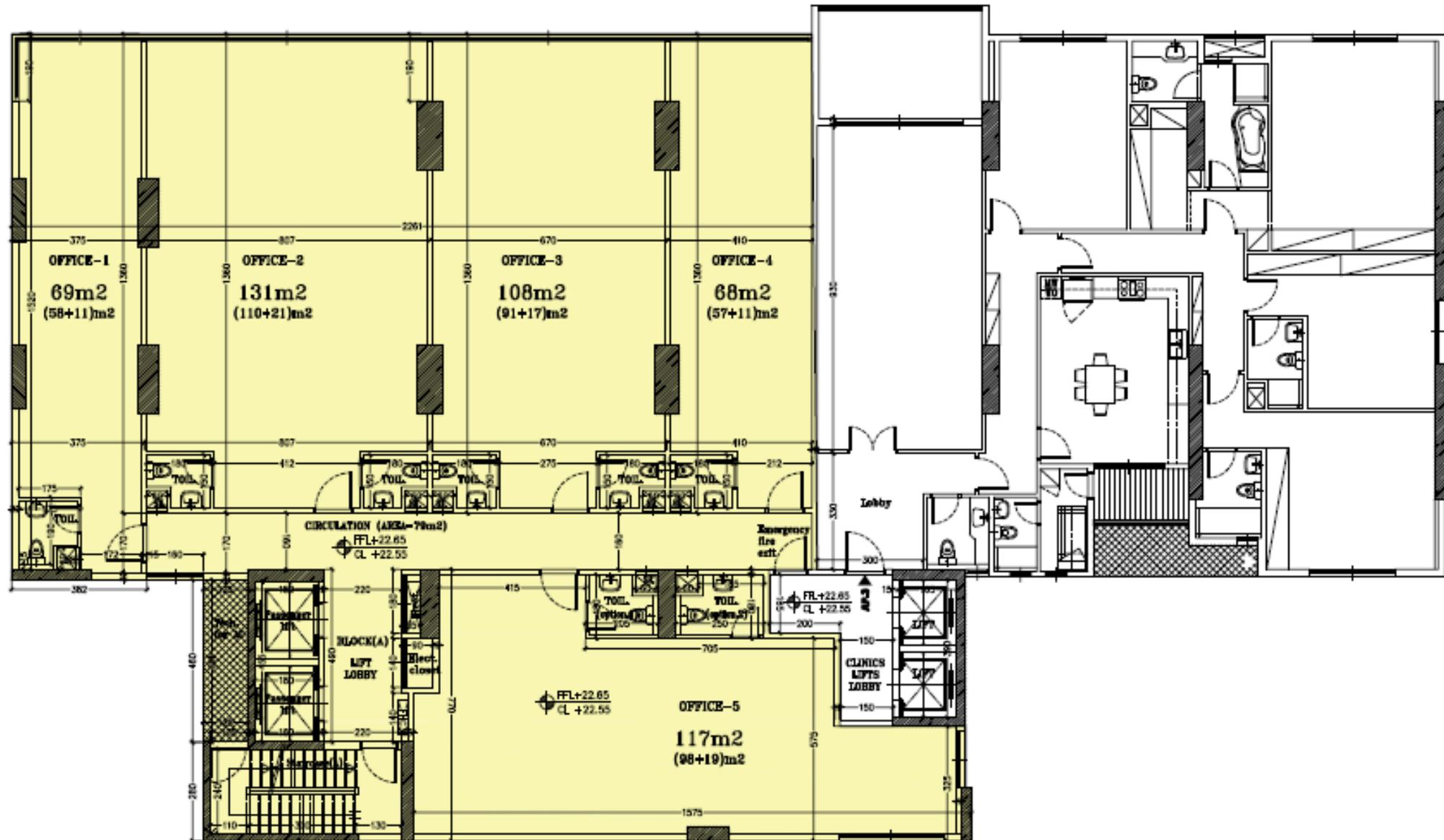


# À la demande du client

- Le nombre de mètre carré pour l'espace bureau et clinique peut varier selon la demande du client (69 m<sup>2</sup> à 493 m<sup>2</sup>)
  - Modification possible pour la/les clinique(s)/Bureaux selon la demande du client



# Zone Cliniques/ Bureaux

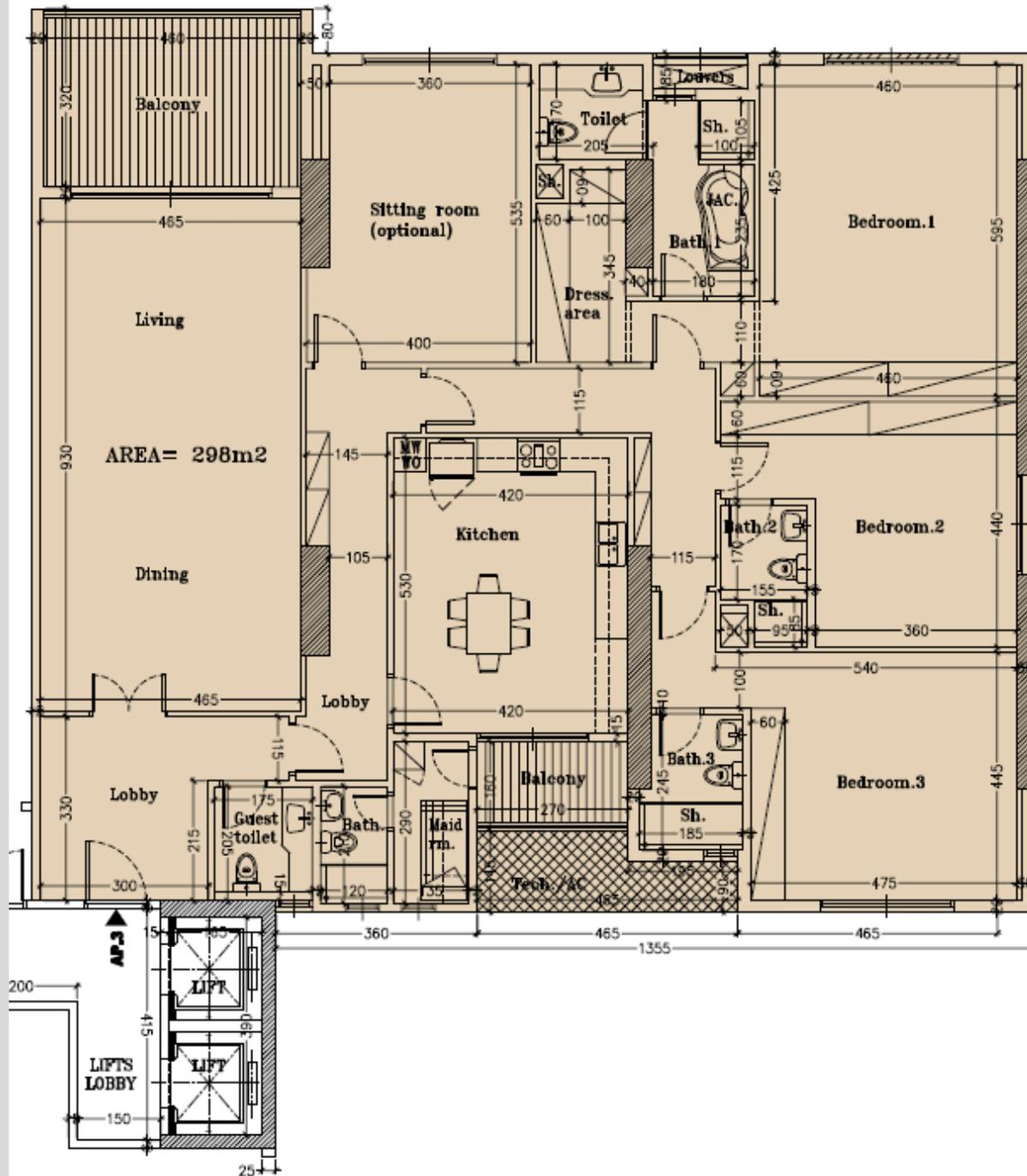


# Côté Appartements

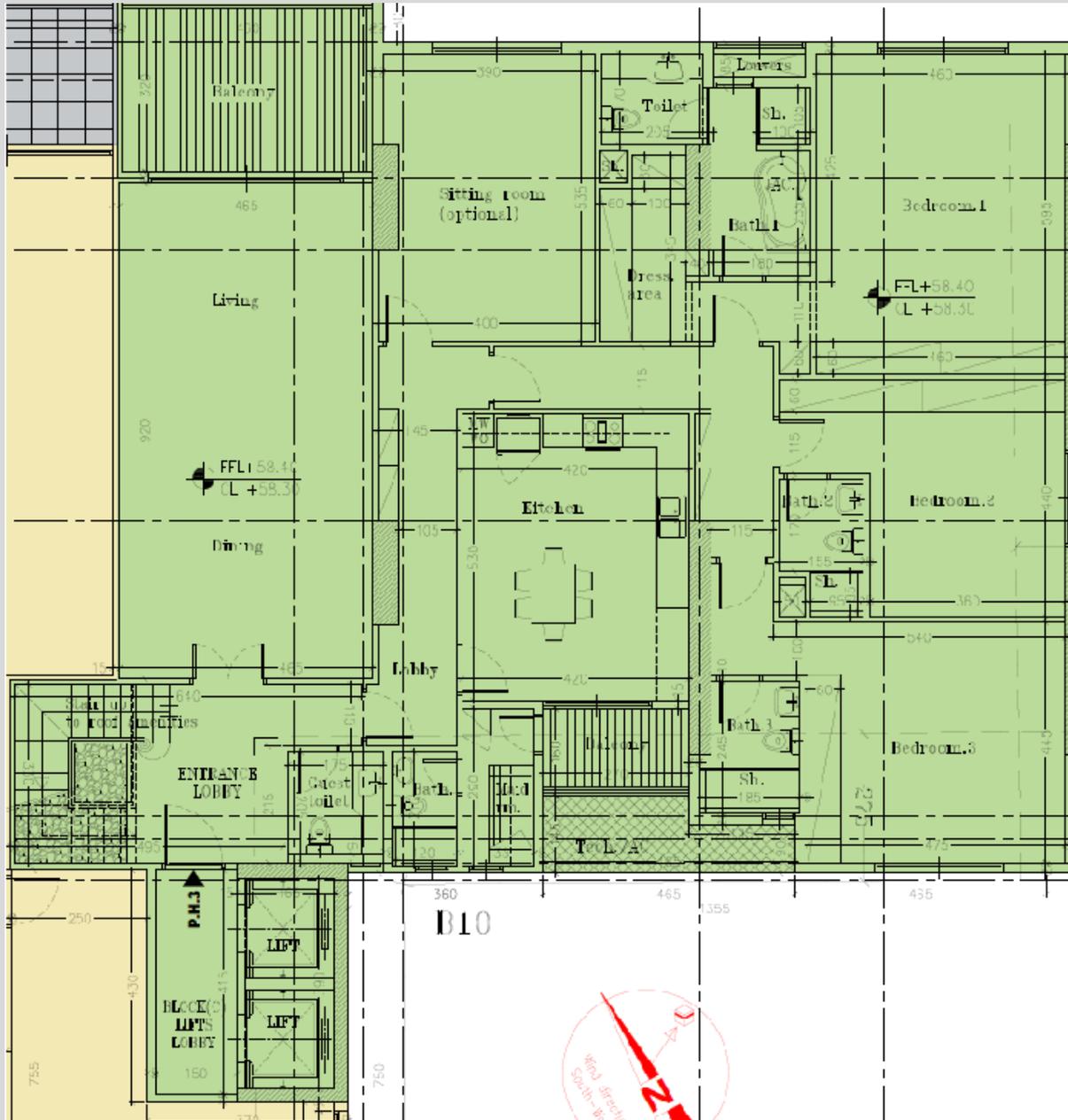


Appartement 301 m<sup>2</sup>  
coté rue principale  
1er jusqu'à 12eme étage

- 298 m<sup>2</sup>
- Salon / salle à manger
- 4 Chambres autonomes
- Ou 3 Chambres autonomes et salle de séjour
- 4 Salles de bain
- Toilette visiteur
- Cuisine
- Chambre de nounou avec toilette
- 2 Balcons



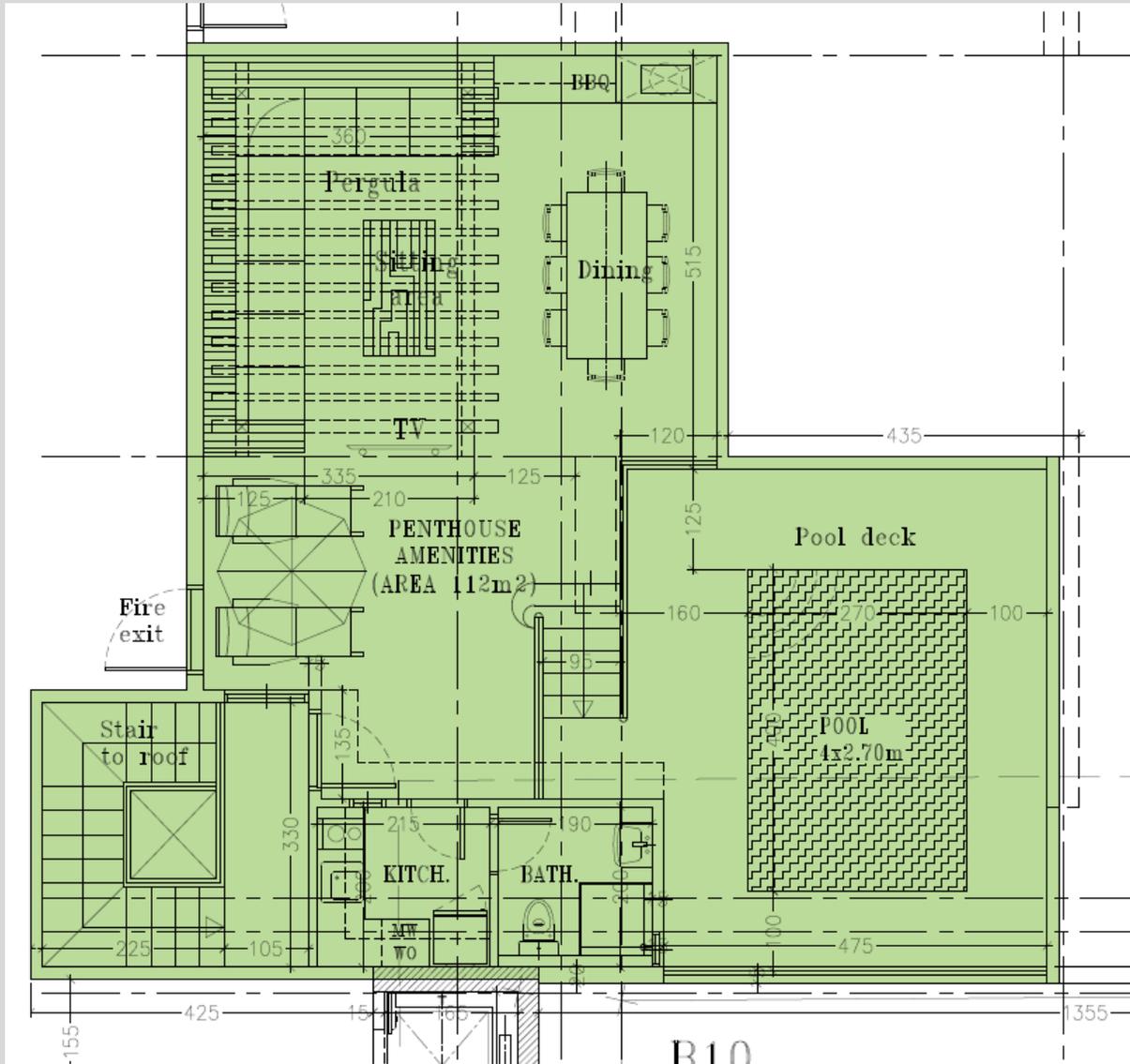
Penthouse  
Appartement 298 m<sup>2</sup>  
coté rue principale  
13eme étage



- 298 m<sup>2</sup>
- Salon / salle à manger
- 4 Chambres autonomes
- Ou 3 Chambres autonomes et salle de séjour
- 4 Salles de bain
- Toilette visiteur
- Cuisine
- Chambre de nounou avec toilette
- 2 Balcons
- Escalier interne

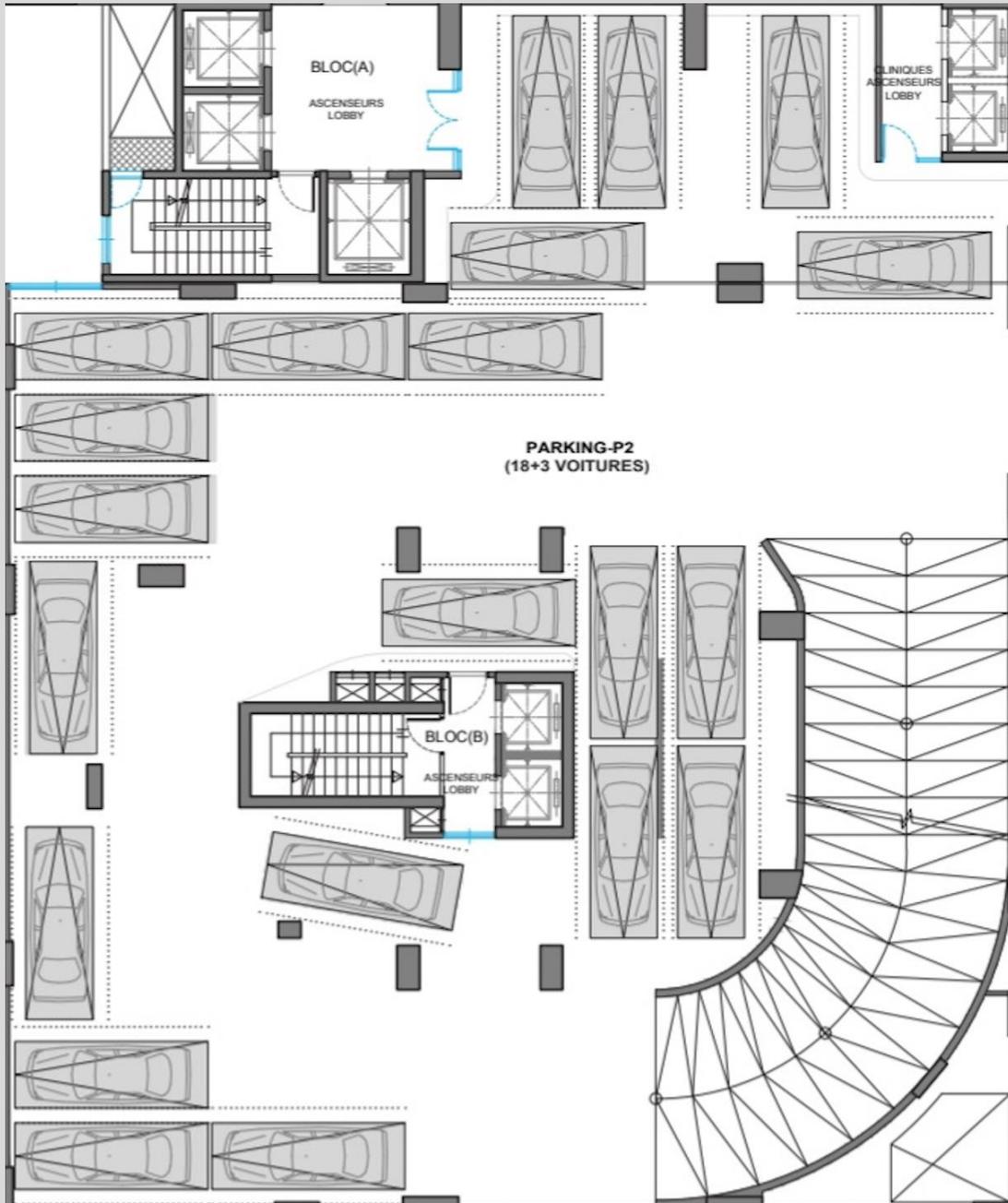
Penthouse  
Roof 112 m<sup>2</sup>  
coté rue principale

- Piscine privée
- Kitchenette
- Salle de bain
- Grande terrasse



# Parking

- Des parking internes repartis sur 7 étages dont 65 places pour les visiteurs





Prix Bureaux

1.120.000 – 1.350.000  
Franc CFA/m<sup>2</sup>



Fin des Travaux  
Décembre 2026



Date limite de paiement  
Décembre 2026





ADC

AMERICAN DIAGNOSTIC CENTER



SILVER TOWERS PHARMACY







TEAMWORK  
MAKES  
THE DREAM WORK

SMILE IS A THERAPY





# BOYOOT

IMMOBILIER

 +225 07 09 107 109

 Marcory, Zone 4, Rue Pierre & Marie Curie, Immeuble Bo Concept, 2eme étage, Abidjan

[www.boyootimmobilier.com](http://www.boyootimmobilier.com)

 [info@boyootimmobilier.com](mailto:info@boyootimmobilier.com)